

**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE
privind avizarea modificării unor contracte de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 3106/21.01.2014 al Direcției Dezvoltare Locală;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 3730/2014, nr. 3731/2014, nr. 3732/2014, nr. 3733/2014 și nr. 3734/2014;
- H.C.L. nr. 417/19.12.2013 privind declararea drept locuințe sociale a unor unități locative;
- Adresele nr. 193/08.01.2014, nr. 332/09.01.2014 și nr. 205/08.01.2014 ale Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești înregistrate la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 839/08.01.2014, nr. 1266/10.01.2014 și respectiv 841/09.01.2014;

- Procesul-verbal nr. 3097/21.01.2014 al Comisiei de repartizare a locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești;

Văzând prevederile art. 36 alin. (2) lit. "c" din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii privind locuințele nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii privind locuințele nr. 114/1996, ale O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spații cu destinația de locuință, precum și ale H.C.L. nr. 222/2012 privind criteriile și punctajul pentru repartizarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești pentru anii 2013 și 2014;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se avizează modificarea contractului de închiriere înregistrat sub nr.5644/17.05.2010 la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești privind pe chiriașul Sandu Apostol Gheorghe, în sensul înlocuirii unității locative nr.11 compusă din două camere, situată în bdul Petrochimicștilor nr. 46, bl. 1, parter, cu



unitatea locativă nr. 13, compusă dintr-o cameră, situată în bdul Petrochimiștilor nr. 46, bl. 1.

(2) Se avizează modificarea contractului de închiriere înregistrat sub nr.14768/15.12.2010 la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești privind pe chiriașa Păunescu Iuliana, în sensul înlocuirii unității locative nr. 42 compusă dintr-o cameră, situată în str. Naum Râmniceanu nr. 2, bl. G1, tronson C, cu unitatea locativă nr. 162, compusă din două camere, situată în str. Naum Râmniceanu nr. 2, bl. G1, tronson A.

(3) Se avizează modificarea contractului de închiriere înregistrat sub nr.482/13.01.2014 la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești privind pe chiriașul Cârstoiu Marian Ionuț, în sensul înlocuirii unității locative nr. 109 compusă dintr-o cameră, situată în str. Naum Râmniceanu nr. 2, bl. G1, tronson C, cu unitatea locativă nr. 84, compusă dintr-o cameră, situată în str. Naum Râmniceanu nr. 2, bl. G1, tronson A.

(4) Contractele de închiriere care fac obiectul prezentei hotărâri se modifică cu influențele ce decurg din aplicarea acestora.

(5) Predarea unităților locative și preluarea noilor unități locative se face în termen de 15 zile lucrătoare de la adoptarea prezentei hotărâri, dată de la care dispozițiile acestora nu mai pot fi aplicate.

Art.2. Direcția Dezvoltare Locală și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul Municipiului Pitești.

Hotărârea se comunică persoanelor sus menționate prin grija Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Anita Michaelle Ionescu**



**Contrasemnează,
p. SECRETAR,
Iosiv Cerbureanu**

**Pitești
Nr. 28 din 30.01.2014**