

HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui schimb de imobile

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Pitești;
- Raportul nr. 78488/15.12.2008 al Direcției Patrimoniu;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 79380/2008, nr. 79381/2008, nr. 79383/2008, nr. 79384/2008 și nr. 79385/2008;
- HCL nr. 179/29.10.2008 privind avizarea unui schimb de imobile;
- Adresa nr. 15549/02.12.2008 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 76167/03.12.2008;
- cererile numiților Țurcanu Nicoleta Lucia, domiciliată în Orăștie, str. C.D. Gherea nr. 22, jud. Hunedoara și Dima Daniel Constantin, domiciliat în Orăștie, str. Progresul nr. 10, jud. Hunedoara, înregistrate la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 64215/08.10.2008 și nr. 77467/09.12.2008.

Văzând prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001, republicată, ale art. 1405 – 1409 din Codul Civil, precum și ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește Raportul de evaluare întocmit de SC TOTAL ROM PROIECT SRL, cu sediul în municipiul Pitești, aleea Poieniței, bl. P8A, sc. A, ap. 8, înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub nr.76167/03.12.2008, având ca obiect suprafața de 318 m.p. și respectiv suprafața de 610 m.p., terenuri situate în intravilanul municipiului Pitești, potrivit anexei nr. 1.

(2) Valoarea totală a terenului în suprafață de 318 m.p. care se predă Municipiului Pitești este, potrivit Raportului de evaluare prevăzut la alin. (1), de 45.156 euro, echivalent 170.700 lei.

(3) Valoarea totală a terenului în suprafață de 610 m.p. care se predă numiților Țurcanu Nicoleta Lucia și Dima Daniel Constantin este, potrivit Raportului de evaluare prevăzut la alin. (1), de 45.140 euro, echivalent 170.600 lei.

Art.2. (1) Se aprobă schimbul de teren între Municipiul Pitești, pe de o parte, respectiv Țurcanu Nicoleta Lucia, domiciliată în Orăștie, str. C.D. Gherea nr. 22, jud. Hunedoara și Dima Daniel Constantin, domiciliat în Orăștie, str. Progresul nr. 10, jud. Hunedoara, pe de altă parte, după cum urmează:



a) Municipiul Pitești predă, în proprietate, numiților Țurcanu Nicoleta Lucia și Dima Daniel Constantin suprafața de 610 mp, teren situat în intravilanul municipiului Pitești str. Dobrogeanu Gherea nr. 58 cu următoarele vecinătăți:

- La Nord: domeniu public al municipiului Pitești
- La Sud: Biserica Meculești
- La Est: domeniu public al municipiului Pitești
- La Vest : drum.

Terenul predat în schimb, către Țurcanu Nicoleta Lucia și Dima Daniel Constantin, se dezafectează de la domeniul public al municipiului Pitești.

Datele de identificare ale terenului ce se predă sunt cele prevăzute în anexa nr. 2.

b) Țurcanu Nicoleta Lucia și Dima Daniel Constantin predau, în proprietate, Municipiului Pitești suprafața de 318 m.p. teren situat în intravilanul municipiului Pitești, cartier Prundu FN cu următoarele vecinătăți:

- La Nord: alee acces betonată
- La Sud: drum
- La Est: alee acces betonată
- La Vest : drum.

Terenul predat către Municipiul Pitești se înregistrează în evidențele contabile ca bun aparținând domeniului public al municipiului Pitești.

Datele de identificare sunt cele prevăzute la anexa nr. 3.

Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Coschimbașul, municipiul Pitești, se obligă să prezinte la încheierea contractului de schimb, actul de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

(3) Taxele ocazionate de întocmirea actului autentic de schimb vor fi suportate în mod egal de către părți.

(4) Se împuternicește Primarul municipiului Pitești să semneze în numele și pentru Municipiul Pitești, actul autentic de schimb.

Art.3. Primarul municipiului Pitești, Direcția Patrimoniu și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Dumbrău Tudor



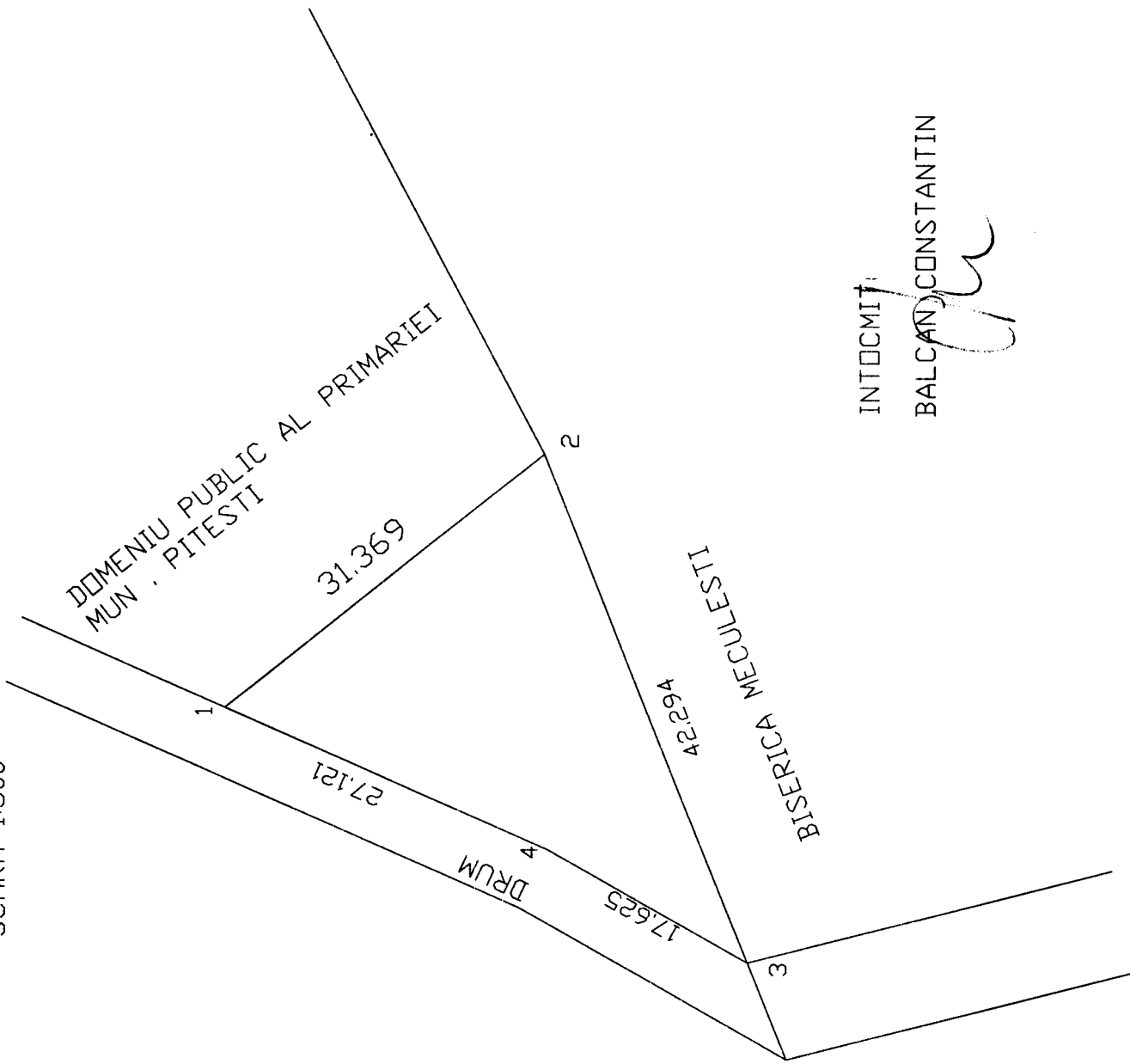
Contrasemnează,
SECRETAR,
Iosiv Cerbureanu

Pitești
Nr. 282 din 23.12.2008

ANEXA NR. 2
HCL 282/23.12.2008

SCHITA TERENULUI PROPUȘ PENTRU SCHIMB CU TURCANU NICOLETA ȘI DIMA DANIELA HCL 282/23.12.2008

SCARA 1:500

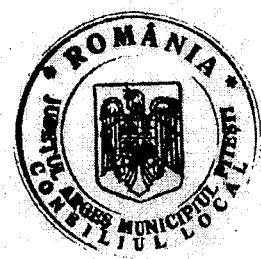
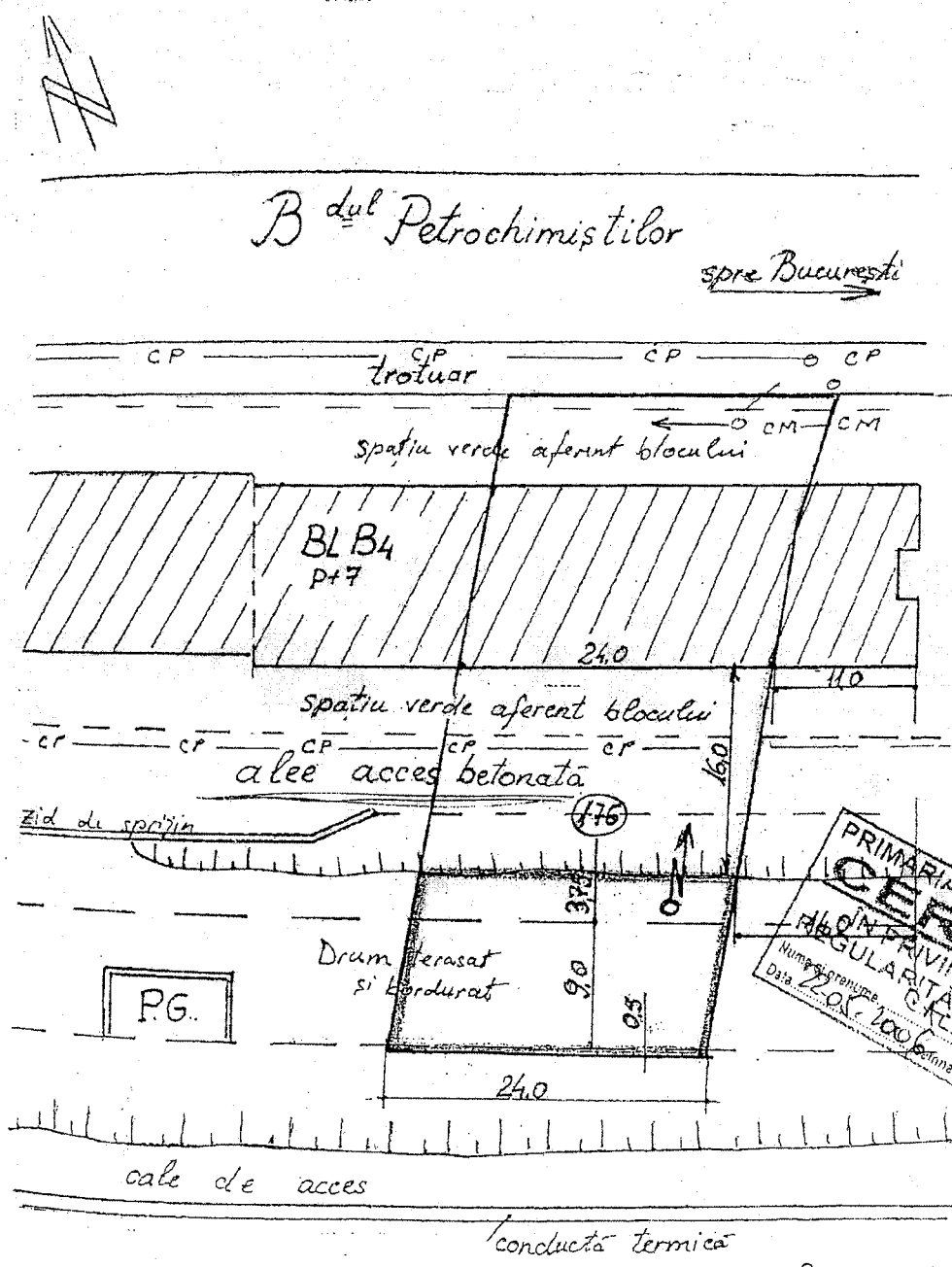


INTOCMIT
BALCAN CONSTANTIN



PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:1.000

CU DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI SITUAT IN PITESTI
STR. FOSTA SOS GIURGIULUI NR 176
NOTIFICAT DE CATRE DIMA GHEORGHITA



PRIMARIA MUNICIPIULUI PITESTI
CERTIFICA
REGULARITATEA REALITATII SI LEGALITATEA
NUMERUL PROIECTULUI: 2206/2006
DATA: 22.05.2006
SEMNELE SI SIGNELE
PERMĂTURA

