

**H O T Ă R Ă R E**

**privind acordarea unor drepturi domnului Popa Dorin – „Luptător remarcant prin fapte deosebite” – titlu conferit de Legea nr.341/2004 a recunoștinței față de eroii – martiri și luptători care au contribuit la victoria revoluției române din decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Luând în discuție:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Pitești;
- Raportul nr. 15712/10.03.2008 al Direcției Patrimoniu și Dezvoltare

Locală;

- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 18573/2008, nr. 18574/2008, nr. 18575/2008, nr. 18576/2008 și nr.18577/2008;

- Cererea domnului Popa Dorin, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.9429/12.02.2008;

- Certificatul – Seria LRM – P NR: 00226, eliberat de Comisia Parlamentară a Revoluționarilor din Decembrie 1989, privind pe numitul Popa Dorin, „Luptător remarcant prin fapte deosebite”.

Având în vedere prevederile art. 3 alin.(1) pct. 3, ale art. 5 alin. (1) lit. ”c” din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 29 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 341/2004;

Văzând și prevederile H.C.L. nr. 27/2005 privind aprobarea criteriilor de negociere a chiriilor, precum și altor obligații de plată prevăzute de H.C.L. nr.166/2004 și H.C.L. nr.198/2004.

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1. (1)** Se aprobă închirierea, fără licitație publică, pentru o perioadă de 5 ani, a imobilului-teren, în suprafață de 16,2 m.p., situat în Pasajul subteran Griviței, în scopul desfășurării de activități de comerț și prestări servicii, domnului Popa Dorin, domiciliat în Pitești, str. Câmpului nr. 9, județul Argeș.

**(2)** Imobilul prevăzut la alin. (1) aparține domeniului public al municipiului Pitești și are datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**(3)** Chiria lunară, datorată de chiriaș, reprezintă echivalentul în lei a 10 euro/m.p., plătită în lei la cursul comunicat de BNR la data efectuării plății.



(4) Contractul de închiriere se încheie prin grija Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești și se semnează în numele și pentru consiliul local de către directorul serviciului, care se împuternicește în acest sens.

(5) Contractul de închiriere poate fi prelungit, cu acordul părților, prin act adițional, întocmit și semnat în condițiile alineatului precedent.

(6) La încheierea contractului de închiriere se vor avea în vedere dispozițiile Legii nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.341/2004, precum și alte clauze care țin de buna administrare a imobilului-teren în discuție.

(7) Termenul de 5 ani, prevăzut la alin. (1) curge de la data încheierii contractului de închiriere.

(8) Destinația spațiului prevăzut în contractul de închiriere poate fi schimbată numai prin hotărâre de către consiliul local.

(9) În caz de neexecutare a obligației de plată a chiriei pe o perioadă de 3 luni consecutiv, precum și în caz de deteriorare a imobilului-teren, constatate cu documente legal valabile, contractul se consideră rezolvat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate.

**Art. 5.** Primarul municipiului Pitești, Direcția Patrimoniu și Dezvoltare Locală și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și domnului Popa Dorin, de către Secretarul municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Mihail Tudor**



Contrasemnează:  
**SECRETAR**  
**Iosiv Cerbureanu**

**Pitești**  
**Nr. 102 din 26.03.2008**

ANEXA 4A  
H.C.L. nr. 102 / 26.03.2008

PLAN DE SITUAȚIE  
sc. 1:100

Passaj pietonal-subteran „Griviței”

