

**HOTĂRÂRE**

**privind avizarea vânzării, fără licitație publică, a terenului aferent construcției  
situată în str. Mihail Kogălniceanu nr. 1, proprietatea numiților Rădulescu I.  
Gheorghe și Rădulescu Aneta**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 28530/04.07.2011 al Serviciului de Aplicare a Legilor Proprietății, Cadastru și Patrimoniu;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.29638/2011, nr.29280/2011, nr.29281/2011, nr.29282/2011 și nr.29641/2011;
- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 25331 din 14.06.2011, depusă de Rădulescu I. Gheorghe, domiciliat în Pitești, str. Mihail Kogălniceanu nr. 1, jud. Argeș;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 840/31.05.2007 la Biroul Notarial Teodox, notar public Toma Denis Radu cu sediul în Pitești;
- Actul adițional nr.4 la contractul de închiriere nr. 5967/07.06.2007, încheiat între petenți și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești;
- Procesul verbal din 29.06.2011 al Comisiei de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001;

Văzând prevederile art. 10, art. 123 alin. (3), art. 36 alin. (2) lit. "c" și art. 36 alin. (5) litera "b" din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.5 alin.(2) din Legea 213/1998, ale Titlului X din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se avizează vânzarea, fără licitație publică, a unui teren în suprafață de 125,23 mp., situat în str. Mihail Kogălniceanu nr. 1, către Rădulescu I. Gheorghe și Rădulescu Aneta, domiciliați în Pitești, str. Mihail Kogălniceanu nr. 1, jud. Argeș.



(2) Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul contractului de închiriere nr. 5967 din 07.06.2007, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între solicitanți și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești și este aferent construcției dobândită de aceștia în baza Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 840/31.05.2007 la Biroul Notarial Teodox, notar public Toma Denis Radu cu sediul în Pitești.

(3) Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești va proceda la întocmirea documentației de carte funciară și obținerea numărului cadastral precum și la stabilirea, în condițiile legii, a prețului de vânzare, pe baza indicatorilor de piață.

(4) Aprobarea vânzării se face de către Consiliul Local al Municipiului Pitești.

**Art.2** Serviciul de Aplicare a Legilor Proprietății, Cadastru și Patrimoniu și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Gheorghe Oprea**



**Contrasemnează:**

**SECRETAR,  
Iosiv Cerbureanu**

**Pitești**

**Nr.264 din 14.07.2011**