

HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru achiziționarea
imobilului monument istoric - „Casa Gheorghe Nițulescu”, situat în municipiul Pitești,
str. Victoriei nr.52-52A, județul Argeș**

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;
- Raportul nr.16654/13.04.2011 al Serviciului de Aplicare a Legilor Proprietății, Cadastru și Patrimoniu;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.18055/2011, nr.18056/2011, nr.18057/2011, nr.18058/2011 și nr.18059/2011;
- Adresa nr. 275 din 22.03.2011 a Direcției Județene pentru Cultură și Patrimoniul Național Argeș, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 12518/22.03.2011;

Văzând prevederile art.4 alin (8) și (9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Municipiul Pitești nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Pitești, str. Victoriei nr.52-52A, proprietatea numiților Dragomir Cristian și Dragomir Andrei, înscris în Lista Monumentelor Istorice 2010, anexă la OMCPN nr.2361/2010, publicată în Monitorul Oficial al României nr.670 bis/01.10.2010, la nr.crt.181, cod AG-II-m-B-13462, sub denumirea de Casa Gheorghe Nițulescu (denumire veche: Casa Rădulescu), compus din 244 mp construcție-parter și 500 mp teren aferent, la prețul de 100.000 euro.

(2) Datele de identificare a imobilului pentru care nu se exercită dreptul de preemțiune sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Pitești și Serviciul de Aplicare a Legilor Proprietății, Cadastru și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Direcției Județene pentru Cultură și Patrimoniul Național Argeș de către Secretarul Municipiului Pitești.

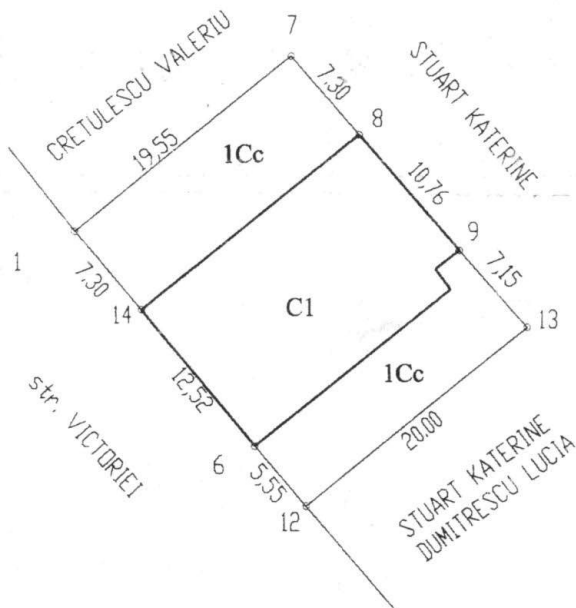


**Contrasemnează:
SECRETAR,
Iosiv Cerebureanu**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

INTRAVILAN
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Adresa imobilului	
11280	500	intravilan, str. VICTORIEI, nr. 52-52A	
Cartea Funciara nr.		UAT	PITESTI



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoare de impozitare [lei]	Mentii
1	Cc	500		teren intravilan
Total		500		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare [lei]	Mentii	
C1	244		Locuinta P	
Total		244		
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie: STEREO'70				
Nr. pct.	E	N		
13	489645.69	373530.96		
12	489630.10	373518.44		
6	489626.47	373522.64		
14	489618.47	373532.27		
1	489613.71	373537.81		
7	489629.06	373549.92		
8	489633.88	373544.43		
9	489640.98	373536.34		
Suprafata totala masurata = 500 mp				
Suprafata totala din acte = 500 mp				
			Executant: Popa Marin	Seria AG Nr. 184 Categorilia B/C
			Data:	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
			Parafa:	
			Semnatura si data:	
			Stampila BCPI	Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Gabrielescu Dragos Robert Consilier gr.I

48200 / 27 NOV. 2007