

HOTĂRÂRE

**privind constituirea comisiei pentru negocierea prețului de vânzare-cumpărare
a imobilului cunoscut sub denumirea „Casa Căsătoriilor”
situat în municipiul Pitești, str. Justiției, nr.4**

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Pitești;
- Raportul nr.23199/21.04.2009 al Biroului Patrimoniu;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 23700/2009, nr. 23703/2009, nr. 23704/2009, nr. 23705/2009 și nr. 23706/2009;
- Referatul nr.13983/09.03.2007 privind aprobarea plății chiriei pentru imobilul situat în str. Justiției nr.4 din municipiul Pitești, restituit în condițiile Legii nr.10/2001 și Referatul nr.25021/05.05.2007 privind aprobarea modificării cuantumului chiriei pentru imobilul situat în str. Justiției nr.4 din municipiul Pitești, restituit în condițiile Legii nr.10/2001;

Văzând prevederile Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă, de principiu, cumpărarea în numele și pentru municipiul Pitești a imobilului cunoscut sub denumirea de „Casa Căsătoriilor”, situat în str. Justiției nr.4 compus din construcții în suprafață de 332,00 mp și teren în suprafață de 765,00 mp de la Andriescu Andriadi Maria cu domiciliul în str. Dezrobirii nr.16, bl.26, sc.1, etaj III, ap.16, sector 6, București, Fuhn Eugenia Liliana Anca Tinca cu domiciliul în str. Glinka nr.12, sector 2, București și Simian Rucsandra Alina cu domiciliul în str. Constantin Rădulescu Motru, nr.16, bl.21, sc.E, ap.22, sector 4, București.

Art.2. (1) Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare-cumpărare a imobilului prevăzut la art.1, denumită în continuare comisie, în următoarea componență:

- Badea Ana - consilier local;
- Zărnescu Nicolae-Valeriu - consilier local ;
- 3 specialiști din aparatul de specialitate al primarului desemnați prin

dispoziție.

(2) Comisia alege dintre membrii ei un președinte.



(3) Primarul municipiului Pitești va pune la dispoziția comisiei raportul de evaluare al imobilului - construcție și teren aferent, întocmit de către un evaluator autorizat.

Art.3. Se împuternicește comisia să negocieze contractul de vânzare-cumpărare pentru imobilul mai sus menționat.

Art.4. Comisia poate negocia cu proprietarii imobilului încheierea unui contract de închiriere în situația în care contractul de vânzare-cumpărare nu se încheie.

Art.5. Se împuternicește comisia să negocieze contractele de închiriere și/sau vânzare-cumpărare pentru imobilele având destinația de unități și instituții de învățământ din sistemul de stat, unități sanitare și de asistență medico-socială din sistemul public, instituții publice, precum și de sedii ale partidelor politice, legal înregistrate, restituite, potrivit legii, foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora, altele decât cele prevăzute de prezenta hotărâre.

Art.6. În ședința ordinară din luna mai 2009, comisia va prezenta un raport cu privire la modul de aducere la îndeplinire a acestei hotărâri.

Art.7. Direcția Patrimoniu va aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri care va fi comunicată acesteia, precum și membrilor Comisiei de negociere de către secretarul municipiului Pitești.

Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, H.C.L nr.386/2005 își încetează aplicabilitatea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Anca - Ștefania Barbu**



Contrasemnează:
**SECRETAR,
Iosiv Cerbureanu**

**Pitești
Nr. 212 din 30.04.2009**