

HOTĂRÂRE
privind avizarea unui schimb de terenuri

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 4277/28.01.2014 al Direcției Administrație Publică Locală;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 4834/2014, nr. 4835/2014, nr. 4836/2014, nr. 4837/2014 și nr. 4838/2014;
- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.37763/06.09.2013 depusă de Smărândel Mihai Ionuț, domiciliat în Pitești, str. Maternității, nr.6;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.234/21.02.2012 la Biroul Notarului Public Bogdan Mihai Lazăr;
- Procesele-verbale încheiate în data de 26.09.2013, 06.11.2013 și din 28.01.2014;

Văzând prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c” și art. 121 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1763-1765 din Codul Civil, precum și ale art.10 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate public, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se avizează schimbul de terenuri dintre municipiul Pitești și Smărândel Mihai Ionuț, domiciliat în Pitești, str. Maternității, nr.6, după cum urmează:

a) Smărândel Mihai-Ionuț predă municipiului Pitești terenul în suprafață de 138 mp., situat B-dul Republicii, nr.316 cu următoarele vecinătăți: N-V - Teianu George, N-E – Bdul.Republicii, S-E – domeniul public, S-V – domeniul public (rețea de canalizare);

Terenul ce se predă municipiului Pitești a intrat în proprietatea petentului în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.234/21.02.2012, la Biroul Notarului Public Bogdan-Mihai Lazăr.

b) Municipiul Pitești predă lui Smărândel Mihai-Ionuț terenul în suprafață de 142 mp, situat în B-dul Republicii F.N., având următoarele vecinătăți : N-V - Teianu George, N-E – rest proprietate Smărândel Mihai-Ionuț, S-E – domeniul public, S-V – str.Frații Golești.

(2) Terenul prevăzut la litera b) se dezafectează de la domeniul public al municipiului Pitești.



(3) Terenul prevăzut la litera a) se va înregistra, după încheierea actului de schimb, în evidențele contabile și fiscale ale municipiului Pitești, iar H.C.L. nr.194/1999 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pitești se modifică și se completează cu influențele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri.

(4) Datele de identificare ale terenurilor care fac obiectul schimbului sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă întocmirea, prin grija Direcției Dezvoltare Locală, a raportului de evaluare a terenurilor care fac obiectul prezentei hotărâri.

(2) În situația în care valoarea terenului pe care municipiul Pitești îl predă la schimb este mai mare decât cel pe care îl primește atunci Smărândel Mihai Ionuț va achita diferența de valoare.

(3) Schimbul de terenuri urmează a fi aprobat, prin hotărâre, de către Consiliul Local al Municipiului Pitești.

Art.3. Direcția Administrație Publică Locală, Direcției Dezvoltare Locală și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul Municipiului Pitești, precum și lui Smărândel Mihai-Ionuț, domiciliat în Pitești, str. Maternității nr.6, jud.Argeș.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
* Anitte Michaelle Ionescu**



**Contrasemnează,
p. SECRETAR,
Iosiv Cerbureanu**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Iosiv Cerbureanu", written below the printed name.

**Pitești
Nr. 34 din 30.01.2014**

Judetul ARGES
Teritoriul adm. PITESTI
Cod Struta 013169
Adresa imobilului :
B-DUL. REPUBLICII
Nr. cadastral al bunului imobil:

Plan de situatie
(intravilan)

SCARA 1 : 500

