

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea cumpărării imobilului (teren+ construcție),  
bloc G1, cartier Războieni, Tronson A, proprietatea SC Girexim Universal S.A.**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;
- Raportul nr.17775/20.04.2011 al Direcției Dezvoltare Locală;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.18055/2011, nr.18056/2011, nr.18057/2011, nr.18058/2011 și nr.18059/2011;

Văzând prevederile art.36 alin. (1), ale art.45 alin. (3) și ale art.123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1 (1)** Se însușește Raportul privind determinarea valorii de piață, denumit în continuare Raport, a construcției situată în blocul G1, cartier Războieni- Tronson A și a terenului aferent, la valoarea de 1.455.800 lei fără T.V.A..

**(2)** Raportul a fost întocmit de SC DBS Soft 2000 SRL, cu sediul în municipiul Pitești, str.Constantin Stătescu, bl.B5, sc.A, ap.22, înregistrat sub nr. 9422/02.03.2011 la Primăria Municipiului Pitești și este prevăzut în anexa nr.1.

**Art.2 (1)** Se aprobă cumpărarea imobilelor - construcție și teren, situate în bloc G1 cartier Războieni-Tronson A, la valoarea de 1.415.000 lei, fără TVA, potrivit procesului- verbal de negociere și în condițiile acestuia, înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub nr.17756/20.04.201, întocmit de comisia de negociere, constituită prin Dispoziția primarului municipiului Pitești nr.3162/29.11.2010, modificată și completată prin Dispoziția nr.3604/13.12.2010.

**(2)** Procesul- verbal de negociere este prevăzut în anexa nr.2.

**(3)** Datele de identificare ale imobilelor situate în intravilanul municipiului Pitești, din Raport, sunt prevăzute în anexa nr.3.

Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(4)** Vânzarea se face de către SC Girexim Universal SA, cu sediul în Pitești, B-dul I.C. Brătianu, Bl.A3, județul Argeș, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare urmând să fie încheiat în formă autentică.

**(5)** Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Pitești de către viceprimarul municipiului Pitești, dl. Cornel Constantin Ionică, împuternicit în acest sens.



(6) Taxele notariale se suportă de către cumpărător.

**Art.3 (1)** Imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri se transmit în administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, în termen de 5 zile de la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Predarea-primirea imobilelor se face pe bază de protocol încheiat prin grija Direcției Dezvoltare Locală.

**Art.4** Primarul Municipiului Pitești, Direcția Dezvoltare Locală și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și SC Girexim Universal SA, cu sediul în Pitești, B-dul I.C. Brătianu, Bl.A3, județul Argeș, de către Secretarul Municipiului Pitești.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Stefan-Romeo Ciocănel**

**Contrasemnează:  
SECRETAR,  
Iosiv Cerbureanu**

**Pitești**

**Nr.179 din 28.04.2011**

**Anexa nr.3**  
**la HCL 179 / 2011**

**Datele de identificare ale imobilelor ce se cumpără**

Denumire imobil situat în cartier	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața desfășurată (mp)	Teren aferent construcției (mp)
Războieni, bloc G1- Tronson A			
construcție	497,60	2488	-
teren aferent	-	-	605,84

