

**JUDEȚUL ARGHEȘ  
MUNICIPIUL PITEȘTI  
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES - VERBAL**

Încheiat azi, 17.01.2013, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Pitești.

Ședința a fost convocată de Primarul Municipiului Pitești, convocatorul fiind înregistrat sub nr. 1967 din 15.01.2013.

La ședință participă de drept:

- dl. Tudor Pendiuc - Primarul Municipiului Pitești;
- dl. Iosiv Cerbureanu - Secretarul Municipiului Pitești.

Participă ca invitați: directorii executivi ai direcțiilor și șefii compartimentelor independente din cadrul aparatului de specialitate al primarului, directorii și reprezentanții societăților comerciale aflate sub autoritatea consiliului local.

La ședința consiliului local participă reprezentanți ai mass-media locală.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu face prezența consilierilor, constatându-se:

- consilieri prezenți - 21;
- consilieri absenți - 2 (domnii consilieri: Moșteanu Florentin Andrei și Prodănel Adrian Mihai).

Președinte de ședință este domnul consilier Zărnescu Nicolae Valeriu.

Se supune la vot motivarea absențelor de la ședința extraordinară a consiliului local din data de 12.01.2012 a domnilor consilieri: Dinescu Gheorghe, Gentea Cristian, Moșteanu Florentin Andrei, Prodănel Adrian Mihai și Tudosoiu Dumitru, care sunt aprobate în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi, care este aprobat în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 1 de pe ordinea de zi : „Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru acordarea unei împuterniciri”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Este vorba despre contractul de prefinanțare cu Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) prin care să se asigure cofinanțarea Proiectului regional „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Argeș”, cei 100 milioane euro care sunt în derulare. Este vorba de asigurarea a 12% din suma eligibilă. Acest contract de prefinanțare constituie baza de începere a negocierii contractării creditului. În baza acestui contract de prefinanțare se face negocierea creditului. Este o primă etapă în această procedură. A mai fost o procedură asemănătoare acum 6 ani care s-a oprit înaintea semnării contractului de finanțare.

Doamna consilier Anitte Michaelle Ionescu: Pentru ce anume se face acest contract? Ce lucrări se vor executa?

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Este partea de coparticipare la susținerea financiară. Se va realiza extensia sistemelor de alimentare cu apă și canalizare la cele 12 unități administrativ-teritoriale din ADIA care fac parte din proiectul de dezvoltare 2013-2015 și anume: Municipiul Pitești cu zonele Tancodrom, Tarlăua 22 și Călea Câmpulung, acesta este primul proiect care este deja în derulare; lucrări de extensie a capacităților pe uzina de apă și pe stația de epurare aferente municipiului Pitești; în coparticipare cu comunele Albota, Moșoaia, Mărăcineni, Ștefănești, Bascov, Bradu este vorba de aproximativ 50-60 km de rețele de apă și rețele de canalizare, extensii și modernizări.

La aglomerarea Costești este vorba despre extensia și modernizarea, introducerea treptei terțiare la stația de epurare și mărirea capacității, execuția unei noi gospodării de apă, 25 km de rețea de apă și 30 km de rețea de canalizare.

Pe aglomerarea Topoloveni avem aceeași situație și anume construirea unei gospodării noi de apă, extensia gospodăriei actuale, extensii, reabilitări și modernizări de rețele de apă și canalizare și reconstrucția stației de epurare din orașul Topoloveni.

În principiu, avem 6 gospodării de apă noi, modernizarea a 2 stații de epurare existente, se construiesc 4 microstații de epurare noi, peste 30 de stații de repompare ape uzate, 10 stații de repompare apă potabilă și 500 de km de rețea de apă și canalizare.

Doamna consilier Anitte Michaelle Ionescu: Lucrarea se întinde pe o perioadă mai lungă de timp?

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Este începută de anul trecut, se încheie ca execuție în anul 2015, faza finală cu punerile în funcțiune, cu verificări va fi în anul 2016 și o parte probabil din anul 2017.

Domnul consilier Mălăcu Gheorghe: Este pe finanțare post-mediu?

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Post-mediu axa prioritară nr. 1, da.

Domnul consilier Mariean Neacșu: Aș dori să vă întreb, să ne spuneți: 1. cam câte contracte de creditare avem încheiate și la ce valoare se ridică; 2. modalitatea de garantare, care ar fi rata lunară sau anuală a plății acestor contracte și ultima întrebare dacă ați făcut un studiu de oportunitate privind dinamica creșterii sau scăderii prețului apă-canal în perspectiva anilor pentru care intenționați dvs. să contractați acest credit.

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: În mandatul trecut, atât studiul de oportunitate pentru această investiție cât și documentele suport pentru contractul de finanțare care au fost aprobate la nivel de ADIA și de fiecare consiliu local în parte, de asemenea s-a aprobat contractul de finanțare în care sunt trecute toate aceste elemente.

Domnul consilier Mariean Neacșu: La cât se va ridica prețul apei în anii următori ?

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Nu știu, trebuie să mă uit în politica tarifară. În orice caz, creșterea până în anul 2015 la apă este de 2,5% pe an plus inflația, ca procent. Din anul 2018, prețurile încep să scadă. Este vorba de cifre, decât să dau niște cifre greșite, mai bine vă dau în scris ceea ce doriți.

Domnul primar Tudor Pendiuc: Ce efect ar avea asupra Piteștiului acest contract dacă l-am semna noi? Nu asupra Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ci asupra Piteștiului. Noi suntem cei care vom garanta atunci, dacă se va semna.

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: 7,5% din valoarea contractului ar veni, dacă s-ar face creditarea directă, în sarcina Consiliului Local al Municipiului Pitești.

Domnul primar Tudor Pendiuc: Din această creditare, din acest proiect care va fi susținut o parte și de către societate, ce beneficiu are Piteștiul ? Pentru că, noi suntem cei

care vom garanta, garantare care asupra bugetului municipiului Pitești are un efect destul de puternic. Acei bani îi vom prevedea în buget și nu-i vom putea folosi, bani care vor fi pentru toate contractele pe care noi le-am garanta. Este foarte important, pentru că sunt persoane care s-ar putea să se întrebe ce are consiliul local cu S.C. Apă Canal 2000 S.A. Pe lângă faptul că este acționar, venim și cu această influență în buget, este foarte important de știut lucrul acesta.

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Acest contract nu este un contract cu garanții la nivel de autorități locale sau la nivel guvernamental, este un contract cu securizare pe veniturile operatorului.

Domnul primar Tudor Pendiuc: Știu asta. Facem această extensie în mediu rural, este foarte bine, dar în mediul rural nu știu câți consumatori or să fie față de mediul urban. Un sat din mediul rural este echivalent cu un bloc din mediul urban ca și consum.

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Contractul de finanțare este gândit, cel puțin asta este în intenția mea, ca fiecare autoritate locală să-l semneze și să-și asume obligațiile, acestea să nu vină doar pe Consiliul Județean Argeș și pe Consiliul Local al Municipiului Pitești. Conform procedurilor, acolo unde autoritatea locală este săracă și nu are această posibilitate, de aceea este Consiliul Județean Argeș în această structură, 8,5% din totalul investiției îi aparțin, atunci acesta va trebui să garanteze pentru localitățile respective. Municipiul Pitești, în caz că se întâmplă ceva, să asigure cofinanțarea.

Domnul consilier Mariean Neacșu: Vă sugerez garanția imobiliară, dacă se poate și mare atenție la negocierile care vor fi.

Domnul consilier Radu Valeriu Perianu: Aș vrea să-l întreb pe domnul director Gelu Mujea dacă a făcut o proiecție referitor la încasări, după finalizarea acestui proiect.

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Este făcută această proiecție, dacă doriți v-o pot da pe suport electronic. Studiul este făcut începând cu anul 2009.

Domnul consilier Radu Valeriu Perianu: Trebuie să ne gândim la realitățile din mediul rural și anume faptul că fiecare are puțin în curte cu hidrofor, dacă nu este obișnuit să se ducă cu găleata să ia apă decât să vă dea dvs. banii, dat fiind și faptul că marea majoritate a populației din mediul rural este o populație îmbătrânită și nu există atâtea posibilități bănești să-și mai rupă și pentru plata facturii la apă.

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A.: Studiul este făcut începând cu anul 2009. Avem avantajul de a face o comparație între datele din studiul 2009 - 2012. Există avantajul că aglomerările sunt construite în jurul unor orașe și nu este o problemă. Din punctul meu de vedere, probleme vor fi în etapa a II-a pe fonduri tot de coeziune în care va fi numai zonă rurală. Acțiunea este interconectată, nu s-au putut aloca suficienți bani care să acopere necesarul investițional, 10% din ceea ce există în contractul de finanțare s-au făcut prin eforturi comune: S.C. Apă Canal 2000 S.A. plus localitățile respective. Peste tot pe unde am mers cu apa și cu canalizarea, am avut surpriza după ce am terminat proiectul să fim obligați să facem racorduri și bransamente suplimentare pentru că există această tendință de extensie.

Vă punem la dispoziție materialul respectiv și dacă doriți și o situație comparativă.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 3/17.01.2013.**

Domnul consilier Mălacu Gheorghe nu participă la vot potrivit art. 46 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 2 de pe ordinea de zi : „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind unele măsuri pentru organizarea târgului «Mărțișor 2013»”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 4/17.01.2013.**

#### **DIVERSE:**

Domnul Băjenaru Constantin - Președintele Federației Asociațiilor de Proprietari și Locatari Argeș:

1. mulțumește consiliului local pentru hotărârea luată de a aduce impozitele și taxele locale la nivelul anului 2012;

2. atribuirea locurilor de parcare, un surplus la bugetul local;

3. solicită explicații cu privire la majorarea cu 10% a apei și a canalizării;

Domnul Gelu Mujea - Director General S.C. Apă Canal 2000 S.A. dă explicații cu privire la politica tarifară aprobată de către ADIA până în anul 2015.

Domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Zărnescu Nicolae Valeriu**

**SECRETAR,  
Iosiv Cerbureanu**

Red. Simina Bolbea

1 ex.