

JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE
pentru proiectul de hotărâre
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
aplicabile în anul fiscal 2025

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat un proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2025.

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (<https://www.mdipa.ro>), la secțiunea Administrație Publică, Politici Fiscale și Bugetare Locale și pe site-ul Ministerului Finanțelor (<http://www.mfinante.gov.ro>), la secțiunea Domenii / Fiscalitate / Impozite și Taxe / Noutăți, este afișată rata inflației pentru anul 2023 de 10,4%.

În conformitate cu prevederile art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul Titlul IX, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale.

Cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Codul fiscal, iar criteriile se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

În conformitate cu prevederile art. 493 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale, conform procedurii stabilite la art. 491.

Având în vedere cele expuse mai sus, se aprobă proiectul de hotărâre.

PRIMAR,

CRISTIAN GENTEA

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2025

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

- Raportul nr. 11873/01.03.2024 al Direcției Impozite și Taxe Locale, Direcției Juridice și Administrație Publice Locale, Direcției Servicii Publice și Achiziții, Direcției Tehnice, Direcției Arhitect Șef, Compartimentului Autorizare Activități Economice;

Văzând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 44/16.04.2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, ale art. 129 alin. (4) lit. c) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 20 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului României nr. 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă, precum și ale art. 2 alin. (8) din Hotărârea Consiliului Local nr. 319/2020 privind delegarea gestiunii directe a serviciului de salubritate pentru activitățile de colectare separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori și de colectare și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2025, se stabilesc potrivit anexelor nr. 1 – 12.

Art.2. Anexele nr. 1 – 12 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu orice modificări aduse Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Impozite și Taxe Locale, Direcția Economică, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Tehnică, Direcția Arhitect Șef, Serviciul Urbanism și Autorizații de Construire, Compartimentul Autorizare Activități Economice, Administrația Domeniului Public Pitești, Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, Direcția pentru Evidența Persoanelor a Municipiului Pitești, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Consiliului Județean Argeș, Administrației Județene a Finanțelor Publice Argeș, Poliției Locale a Municipiului Pitești și Direcției de Sănătate Publică Argeș de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Avizează proiectul de hotărâre:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru**

Pitești
Nr. din 2024

Impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2025

Art. 1. Impozitul/taxa pe clădiri pentru anul fiscal 2025, se calculează, după cum urmează :

a) pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii;

b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii;

c) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii;

d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii;

Art. 2. - (1) Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, precum și amenziile, aplicabile începând cu anul fiscal 2025, sunt prevăzute în anexele nr. 2 – 6 și 12.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75%.

Art. 3. Zonarea pentru impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren este cea prevăzută în HCL Pitești nr. 265/2002 și în Dispoziția nr. 1142/2002 a Primarului Municipiului Pitești.

Art. 4. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, de către persoanele fizice, se acordă o bonificație de 10%, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal 2025.

Art. 5. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a) cota de 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) cota de 5%, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

Art. 6. - (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegere încheiată cu o altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu sumele stabilite, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 46 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 34 lei.

(3) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 7. - (1) Taxa pentru eliberarea de copii ale documentelor/actelor în arhiva și/sau evidența compartimentelor de specialitate, altele decât copii de pe planurile cadastrale, eliberate în condițiile legii, se stabilește la 1 leu/pagină.

(2) Taxa prevăzută la alin. (1) se plătește anticipat eliberării copiilor de pe documentele solicitate.

Art. 8. Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații sunt prevăzute în Anexa nr. 7.

Art. 9. - (1) Pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare, taxa este de 30 lei.

(2) Pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, taxa este de 118 lei.

(3) Pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local, taxa este de 30 lei/copie.

(4) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității, datorată de persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, este prevăzută în Anexa nr. 8.

Art. 10. - (1) Alte taxe locale datorate de contribuabili sunt prevăzute în Anexa nr. 9 și nr. 10.

(2) Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice, precum și alte taxe locale prevăzute la alin. (1) se plătesc anticipat și se încasează în baza acordurilor și a autorizațiilor eliberate de primar.

(3) Utilizarea temporară a locurilor publice pentru desfășurarea unor activități economice, se face în baza contractelor de închiriere, respectiv, a acordului de amplasare temporară, eliberat de primar. Modelul acordului de amplasare temporară, precum și procedurile de eliberare, se stabilesc prin dispoziția primarului.

Art. 11. Taxa pentru asistență și reprezentare a persoanelor fizice, care solicită consultanță, asistență și reprezentare privind operațiunea de înregistrare în registrul comerțului și de autorizare a funcționării, se stabilește la valoarea de 44 lei/cerere de asistență și reprezentare.

Art. 12. - (1) Se instituie taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe, pentru care se vor aloca sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe se va stabili în funcție de sumele avansate din bugetul local al Municipiului Pitești pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele-părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.

(3) Durata în care pot fi recuperate, prin intermediul taxei, sumele avansate se stabilește prin hotărâre a consiliului local și nu poate depăși 10 ani.

(4) Taxa pentru reabilitare termică se urmărește și se execută în condițiile Codului de procedură fiscală.

Art. 13. - (1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 735 lei.

(2) Taxa se achită integral, odată cu depunerea cererii pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă la Direcția pentru Evidența Persoanelor a Municipiului Pitești, Serviciul Stare Civilă.

(3) Taxa se face venit la bugetul local.

(4) În situația în care dosarul de divorț se clasează potrivit prevederilor HGR nr. 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă, taxa nu se restituie.

Art. 14. Taxa de salubritate pentru utilizatorii casnici pentru gestionarea deșeurilor municipale colectate, instituită potrivit prevederilor HCL nr. 319/2020 este de 15 lei/persoană/lună.

Art. 15. Facilitățile care se acordă în anul fiscal 2025, potrivit prevederilor art. 456 alin. (2), art. 464 alin. (2) și art. 469 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute în Anexa nr. 11.

Art. 16. - (1) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren, pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Pitești, se majorează cu o cotă de 500 %.

(2) Regulamentul pentru punerea în aplicare a prevederilor alin. (1) este aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Art. 17. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31.12.2024, mai mici de 40 lei, se anulează

Art. 18. Cotele adiționale la impozitele și taxele locale, se stabilesc astfel:

- a) 20% în cazul impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele juridice;
 - b) 15% în cazul impozitului pe mijloacele de transport, prevăzut în Anexa nr. 6, datorat de către persoanele juridice;
 - c) 15% în cazul impozitului pe mijloacele de transport, prevăzut în Anexa nr. 6, datorat de către persoanele fizice;
 - d) 20% în cazul impozitului pe spectacole prevăzut la Art. 5, datorat de către persoanele fizice și persoanele juridice;
 - e) 25% în cazul taxelor pentru serviciile de reclamă și publicitate, prevăzute la Art. 6, datorate de către persoanele fizice și persoanele juridice;
 - f) 50% în cazul taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor prevăzute în Anexa nr. 7, datorate de către persoanele fizice și persoanele juridice;
 - g) 50% în cazul taxei pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare, prevăzută la Art. 9 alin. (1);
 - h) 25% în cazul taxei pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, prevăzută la Art. 9 alin. (2);
 - i) 20% în cazul taxei pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, prevăzută la Art. 13;
- criteriul avut în vedere fiind necesitățile bugetare locale pentru susținerea programelor de dezvoltare economico-sociale, urbanistice și de mediu ale municipiului.

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită
desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul fiscal 2025	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2
A. Clădiri cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Impozitul/ taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții	
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2025 -lei/ha -
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități
	Municipiul Pitești, localitate de rangul II
A	12832
B	8951
C	5667
D	2995

Impozitul/ taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții					
Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2025 -lei/ha-			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	42	31	29	22
2	Pășune	31	29	22	20
3	Fâneață	31	29	22	20
4	Vie	67	52	42	29
5	Livadă	76	67	52	42
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29	22
7	Teren cu ape	22	20	9	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren, în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Pitești ca localitate urbană de rangul II, respectiv coeficientul 4,00.

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan		
Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2025 -lei/ha-
1	Teren cu construcții	45
2	Teren arabil	73
3	Pășune	42
4	Fâneată	42
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	83
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Pitești ca localitate urbană de rangul II, diferențiat pe zone, respectiv coeficientul 2,40 pentru zona A, coeficientul 2,30 pentru zona B, coeficientul 2,20 pentru zona C, coeficientul 2,10 pentru zona D.

Impozitul pe mijloacele de transport pentru anul fiscal 2025:

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta-
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	215
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	434
7	Autobuze, autocare, microbuze	35
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44
9	Tractoare înmatriculate	28
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	224 lei/an

B. Pentru remorci, semiremorci sau rulote:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozitul -lei-
1.	Până la 1 tonă, inclusiv	11
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
4.	Peste 5 tone	97

C. Pentru mijloacele de transport pe apă:

Nr. crt.	Mijloace de transport pe apă	Impozitul -lei-
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84
3.	Bărci cu motor	312
4.	Nave de sport și agrement	690
5.	Scutere de apă	312
6.	Remorchere și împingătoare:	X
	a) până la 500 CP, inclusiv	831
	b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1355
	c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2082
	d) peste 4.000 CP	3333
7.	Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	269
8.	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
	a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	269
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	417
	c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	730

Taxe
pentru eliberarea certificatelor de urbanism,
a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Nr. crt.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a)	până la 150 m ² , inclusiv	8
b)	între 151 și 250 m ² , inclusiv	9
c)	între 251 și 500 m ² , inclusiv	11
d)	între 501 și 750 m ² , inclusiv	18
e)	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	21
f)	peste 1.000 m ²	21 + 0,01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 22 lei.

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. 4 al prezentei anexe este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

6. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 20 lei.

9. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează, astfel încât, să reflecte suprafața efectiv afectată.

10. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

12. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 10 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

13. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 20 lei, pentru fiecare racord.

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 11 lei.

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității, datorată de persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN

Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al Municipiului Pitești, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, astfel:

Suprafața aferentă activității respective (sediu sau punct de lucru)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților menționate mai sus - lei -
1) pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 50 mp inclusiv, situată în târguri	611
2) pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp inclusiv	611
3) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 10 mp și până la 50 mp inclusiv	1150
4) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 50 mp și până la 100 mp inclusiv	1761
5) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 100 mp și până la 200 mp inclusiv	2372
6) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 200 mp și până la 300 mp inclusiv	2980
7) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 300 mp și până la 400 mp inclusiv	3387
8) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 400 mp și până la 500 mp inclusiv	4200
9) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 500 mp și până la 600 mp inclusiv	5418
10) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 600 mp și până la 700 mp inclusiv	5555
11) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 700 mp și până la 800 mp inclusiv	5960
12) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 800 mp și până la 900 mp inclusiv	7180
13) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 900 mp și	8332

până la 1000 mp inclusiv	
14) pentru structura de vânzare cu suprafața peste 1000 mp	9483

Modelul de autorizație și procedura de eliberare/vizare a acesteia se stabilesc prin dispoziție a Primarului Municipiului Pitești.

Achitarea taxelor menționate mai sus nu ține loc de autorizație privind desfășurarea activității respective.

Taxele menționate mai sus nu se aplică persoanelor care desfășoară astfel de activități cu ocazia unor manifestări cultural-artistice, sportive, sociale organizate de municipalitate.

Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizațiilor privind desfășurarea activităților precizate mai sus se achită integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării/vizării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Pentru sediile sau punctele de lucru nou înființate, cererea pentru eliberarea autorizației, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria Municipiului Pitești, până la finele lunii în care a început activitatea la sediul sau punctul de lucru înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului.

Taxa se datorează din luna începerii activității, iar majorările de întârziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității.

De regulă, data începerii activității se consideră data de întâi a lunii următoare înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului.

În situația începerii activității ulterior datei înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului, aceasta poate fi dovedită cu un document legal valabil (financiar, contabil, etc.), iar majorările de întârziere se calculează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității. Dacă se constată că sediul sau punctul de lucru respectiv a funcționat anterior înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului, majorările de întârziere se vor calcula începând cu data de întâi a lunii în care s-a dovedit funcționarea.

În cazul sediilor sau punctelor de lucru cu activitate sezonieră, cererea pentru eliberarea autorizației, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria Municipiului Pitești până la finele lunii în care a început activitatea, iar majorările de întârziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității. Autorizația pentru sediile sau punctele de lucru cu activitate sezonieră se eliberează doar pentru anul în curs. Suprafața pentru care se taxează eliberarea/vizarea autorizației nu include și suprafața ocupată de terasa sezonieră din fața propriei unități.

Cererea pentru vizarea anuală, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria Municipiului Pitești până la data de 31 martie 2025 inclusiv, dată după care se percep majorări de întârziere.

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată, după caz.

Taxa pentru vizarea anuală nu se percepe, în cazul autorizațiilor, pentru care s-a solicitat, până la data de 31 martie 2025, suspendarea autorizației pe întregul an calendaristic sau anularea acesteia. În situația în care se solicită anularea autorizației ulterior datei de 31 martie 2025, nu se percepe taxa pentru vizarea anuală, dacă solicitantul prezintă documente doveditoare din care să rezulte că activitatea unității respective a încetat anterior datei de 31 martie 2025.

Orice mențiune în autorizație se va efectua la solicitarea scrisă a titularului autorizației, care are obligația de a declara la Primăria Municipiului Pitești atât modificările care au survenit, cât și încetarea activității respective, în termen de maxim 15 zile calendaristice de la apariția acestora.

Pentru efectuarea de modificări/completări în autorizație, la cererea titularului, precum și pentru eliberarea la cerere a unui duplicat în locul autorizației pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate, taxa este de 10 % din taxa stabilită pentru eliberarea sau vizarea pe anul în curs a autorizației respective. În cazul solicitării modificării suprafeței structurii de vânzare până la data de 31 martie 2025, taxa pentru vizarea anuală este corespunzătoare noii suprafețe a structurii. În

situația în care solicitarea pentru modificarea suprafeței structurii de vânzare se înregistrează la Primăria Municipiului Pitești ulterior datei de 31 martie 2025, taxa de viză datorată va fi la nivelul corespunzător taxei pentru suprafața structurii de vânzare înscrisă în autorizație la data de 31 martie 2025.

Desfășurarea activităților menționate mai sus, fără autorizația emisă de Primarul Municipiului Pitești sau fără viza anuală a acesteia, de către persoanele care au înregistrat aceste activități în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, constituie contravenție și se sancționează cu suspendarea activității până la eliberarea/vizarea anuală a autorizației respective și amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Alte taxe locale

1. Taxe pentru eliberarea acordului de circulație

Accesul autovehiculelor destinate transportului rutier de mărfuri și a utilajelor cu masa maximă autorizată mai mare de 3,5 tone, pe străzile deschise circulației auto din municipiul Pitești se face în baza Acordului de circulație, document eliberat la cererea persoanelor fizice sau juridice în urma plății anticipate a taxelor aferente. La stabilirea valorii taxelor s-a avut în vedere atât masa maximă autorizată a vehiculului, perioade de timp fracționate precum și zona de acces. Solicitanții de acord de circulație datorează bugetului local următoarele taxe:

Pentru eliberarea acordului de circulație pentru un an calendaristic, în funcție de tonaj (cu excepția zonei centrale) se percep următoarele taxe:

a) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 3,5 tone și 7,5 tone inclusiv	474 lei/an calendaristic
b) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 7,5 tone – 16 tone inclusiv	611 lei/an calendaristic
c) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 16 tone - 30 tone inclusiv	881 lei/an calendaristic
d) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată mai mare de 30 tone	1084 lei/an calendaristic

Pentru eliberarea acordului de circulație pentru perioade fracționate, în funcție de tonaj (cu excepția zonei centrale), se percep următoarele taxe:

a) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 3,5 tone și 7,5 tone inclusiv	339 lei/6 luni
	203 lei/3 luni
	95 lei/lună
	42 lei/zi
b) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 7,5 tone – 16 tone inclusiv	474 lei/6 luni
	270 lei/3 luni
	162 lei/lună
	67 lei/zi
c) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 16 tone - 30 tone inclusiv	611 lei/6 luni
	339 lei/3 luni
	203 lei/lună
	95 lei/zi
d) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată mai mare de 30 tone	677 lei/6 luni
	407 lei/3 luni
	270 lei/lună
	162 lei/zi

Pentru eliberarea acordului de circulație pentru zona centrală (b-dul IC Brătianu, Calea București, str. Mr. Șonțu, Republicii – între intersecțiile cu C.A. Rosetti și Negru Vodă – Armand Călinescu, Egalității și Victoriei se percep următoarele taxe:

a) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 3,5 tone și 7,5 tone inclusiv	126 lei/zi	
b) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 7,5 tone – 16 tone inclusiv	252 lei/zi	
c) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată cuprinsă între 16 tone - 30 tone inclusiv	376 lei/zi	
d) pentru autovehicule/utilaje/remorci/semiremorci cu masa maximă autorizată mai mare de 30 tone	502 lei/zi	

NOTĂ: Pentru ansambluri formate din cap tractor și remorcă/semiremorcă, taxa va fi achitată pentru fiecare vehicul în parte.

2. Taxă certificat de înregistrare

Se înregistrează de către Primăria Municipiului Pitești, mopede, tractoarele care nu se supun înmatriculării, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole și forestiere și vehicule cu tracțiune animală, toate acestea numite generic vehicule care se supun înregistrării. Documentul eliberat la cererea persoanelor fizice sau juridice în urma plății anticipate a taxelor aferente, este certificatul de înregistrare. Taxa pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor care se supun înregistrării este de 102 lei/vehicul.

3. Taxă autorizație traseu

Circulația autovehiculelor pe raza administrativ-teritorială a municipiului Pitești care execută transport rutier de persoane în condițiile legii exclusiv către centrele comerciale, se face în baza autorizației de traseu, document eliberat la cererea persoanelor juridice în urma plății anticipate a taxelor aferente. Taxa pentru eliberarea autorizației de traseu, acordată operatorilor de transport care execută transport rutier de persoane către centrele comerciale, este de 4234 lei/an calendaristic/vehicul.

Alte taxe locale

Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice:

- a. pentru desfășurarea de produse care fac obiectul comerțului în alte locuri decât în piețe, târguri și oboare:

Denumire taxă	Valoare taxă
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale și prestări servicii în zona(*)	5 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru amplasarea de terase alimentație publică, în zona(*)	4 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale, exclusiv de carte și presă, în zona(*)	3 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale, exclusiv de flori, în zona(*)	3 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale și prestări servicii în celelalte zone ale municipiului	3 lei/mp/zi
Taxa pentru comerț sau promovare în regim ambulant	15 lei/persoană/zi
Taxa pentru promovare produse/servicii	25 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru expunerea și comercializarea de produse în fața unității în zona(*)	5 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru expunerea și comercializare de produse în fața unității în celelalte zone ale municipiului	3 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale cu ocazia târgului „Mărțișor”	15 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale cu ocazia „Simfoniei Lalelelor”	
- pentru produse cu specific dendro-floricol	20 lei/mp/zi
- pentru comercializarea altor produse	50 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale/servicii cu ocazia manifestărilor prilejuite de „Zilele Municipiului Pitești”	50 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea de activități comerciale cu ocazia „Toamnei Piteștene”	
- pentru producători persoane fizice și juridice care au domiciliul/sediul social în municipiul Pitești, orașul Ștefănești și comunele Albota, Băbana, Bascov, Budeasa, Mărăcineni, Micești și Moșoaia	6 lei/mp/zi
- pentru producători persoane fizice și juridice care au domiciliul/sediul social în alte localități, precum și pentru expoziții cu vânzare de produse de artizanat și terase de alimentație publică	15 lei/mp/zi
Taxa pentru activități de comerț practicate în „Orășelul Copiilor”	
- pentru comercializare produse alimentare și nealimentare	5 lei/mp/zi
- pentru activități recreative și distractive	3 lei/2mp/zi

(*)Notă: în zona delimitată astfel:

1. bdul. Republicii, de la intersecția bdul. Republicii cu str. C.A. Rosetti, str. Calea Craiovei, Piața Vasile Milea, str. dna. Bălașa, pasajul Griviței, str. Victoriei, până la str. Ana Ipătescu;
 2. bdul. Republicii, de la intersecția bdul. Republicii cu str. C. A. Rosetti, str. C. A. Rosetti, str. Maior Șonțu, bdul. I.C.Brătianu, până la str. Maternității;
 3. bdul. Republicii, de la intersecția bdul. Republicii cu str. C.A. Rosetti, până la str. Constantin Zănescu.
- b. pentru utilizarea locurilor publice altele decât cele de desfacere, de către persoane fizice sau juridice, pentru activități recreative și distractive: 7 lei/mp/zi
- c. pentru depozitarea de diverse materiale: 15 lei/mp/zi
- d. pentru utilizarea locurilor publice ocazionată de târguri, expoziții: 3 lei/mp/zi
- e. pentru utilizarea temporară a locurilor publice aflate în administrarea Consiliului Local pentru organizare de șantier:
- pentru 50 mp – 3 lei/mp/zi;
 - între 50-100 mp - 110 lei + 1 leu/mp/zi pentru fiecare mp care depășește 50 mp;
 - între 100-200 mp – 170 lei + 1 leu/mp/zi pentru fiecare mp care depășește 100 mp;
 - peste 200 mp – 225 lei + 1 leu/mp/zi pentru fiecare mp care depășește 200 mp.
- f. pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea realizării unor lucrări: 60 lei/mp/zi. Pentru depășirea termenului de realizare a lucrărilor prevăzut în Avizul pentru începerea lucrărilor, eliberat de către Administrația Domeniului Public Pitești, taxa este de 110 lei/mp/zi. Taxa pentru depășirea termenului de realizare a lucrărilor prevăzut în Avizul pentru începerea lucrărilor, se încasează de către Administrația Domeniului Public Pitești;
- g. pentru eliberarea acordului de execuție a branșamentului/racordului la rețelele tehnico-edilitare de pe raza Municipiului Pitești, taxa este de 30 lei, pentru fiecare branșament/racord;
- h. pentru prestări servicii în perioada sărbătorilor legale (activități foto, video, etc.): 110 lei/zi;
- i. pentru ocuparea domeniului public cu panouri fixe în scop de reclamă și publicitate: 3 lei/mp/zi;
- j. pentru ocuparea domeniului public cu panouri mobile în scop de reclamă și publicitate: 6 lei/mp/zi, în zona(*);
- k. pentru ocuparea domeniului public cu panouri mobile în scop de reclamă și publicitate: 4 lei/mp/zi;
- l. pentru folosirea domeniului public afectat de alei de acces, autorizate potrivit legii: 63 lei/mp/an.

Taxele prevăzute la lit. i și l, aferente lucrărilor autorizate până la data de 31 decembrie 2024, se plătesc până la data de 31 martie 2025. Taxele aferente lucrărilor care se autorizează în cursul anului 2025 se datorează din ziua imediat următoare celei în care a fost eliberată autorizația de construire.

Notă:

1. Taxa prevăzută la lit. f. nu se aplică pentru lucrările realizate de către societățile și serviciile publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Pitești.

Facilități fiscale care se acordă în anul fiscal 2025

1. Clădirile pentru care se acordă scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri datorate sunt următoarele:

- a. clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e. clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- f. clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- g. clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevăzută la pct. 1, lit. f) și g), este aprobată prin HCL nr. 44/2016.

2. Terenurile pentru care se acordă scutirea de la plata impozitului/taxei pe terenuri datorate sunt următoarele:

- a. terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b. terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

- c. terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d. terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- e. terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- f. terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- g. suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

3. Mijloacele de transport pentru care se acordă scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport datorat sunt:

- a. mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Facilitățile fiscale stabilite conform pct. 3. se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 pe baza cererii persoanelor fizice, care dețin documente justificative, emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentul de specialitate, până la data de 31 martie 2025 inclusiv, potrivit art. 487¹ din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Cererea se poate depune și prin mijloace electronice de transmitere la distanță, utilizând fax la numărul: 0248.21.21.66, poșta electronică la adresa de email: scipf@primariapitesti.ro, precum și prin servicii poștale.

SANCTIUNI	
Limitele minime și maxime ale amenzilor	
Art.493 alin.(3) din Codul fiscal	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 92 lei la 416 lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 416 lei la 939 lei.
Art.493 alin.(4) din Codul fiscal	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 438 lei la 2131 lei.

Notă: În conformitate cu prevederile art. 493 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA SERVICII PUBLICE ȘI
ACHIZIȚII
DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
Nr. 11873/01.03.2024

R A P O R T

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2025

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 1269/21.12.2020, articolul 491 a fost completat cu alineatul (1¹), care are următorul cuprins: prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Art. 470 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se referă la impozitul pe mijloacele de transport în cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, iar alin. (6) se referă la impozitul pe mijloacele de transport în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

Impozitul pentru aceste mijloace de transport se va indexa în anul 2024, după publicarea în Jurnalul Uniunii Europene a ratei de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie, în funcție de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Prin Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 1269/21.12.2020 a fost modificat și alineatul (2) al articolului 491, în sensul că, sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, ori se determină prin aplicare unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

În conformitate cu prevederile art. 493 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale, conform procedurii stabilite la art. 491.

Pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (<https://www.mdipa.ro>), la secțiunea Administrație Publică, Politici Fiscale și Bugetare Locale și pe site-ul Ministerului Finanțelor (<https://www.mfinante.gov.ro>), la secțiunea Domenii / Fiscalitate / Impozite și Taxe / Noutăți, este afișată rata inflației pentru anul 2023 de 10,4%.

În conformitate cu prevederile art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul Titlu IX, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale.

Cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Codul fiscal, iar criteriile se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

În acest sens, prin proiectul de hotărâre se propune:

- ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei și în cazul amenzilor, sumele respective să se indexeze cu rata inflației pentru anul 2023;

- stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025;

- stabilirea unor cote adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2025, criteriul avut în vedere fiind necesitățile bugetare locale pentru

susținerea programelor de dezvoltare economico-sociale, de urbanism și de mediu ale municipiului.

Director Executiv
Direcția Impozite și Taxe Locale,
Mihai Anton

Director Executiv
Direcția Juridică și Administrație
Publică Locală,
Mihaela-Carmen Ștefănescu

Șef Serviciu
Serviciul Constatare Impunere Persoane Juridice,
Gabriela Săceanu

Director Executiv
Direcția Tehnică,
Iulian Chiriță

Șef Serviciu
Serviciul Constatare Impunere Persoane Fizice,
Gheorghe-Dănuț Țernătescu

Direcția Arhitect Șef
Arhitect Șef,
Andrada Toader Pasti-Dinu

Director Executiv
Direcția Servicii Publice și Achiziții,
Dănuț Mihail Teodorescu

Șef Serviciu
Serviciul Urbanism și
Autorizații de Construire,
Liviu Chirea

Compartimentul
Autorizare Activități Economice,
Maria Pop

Căutare



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI



[Acasă](#) / [Politici fiscale și bugetare locale](#)

CERERE privind restituirea amenzilor contravenționale potrivit art. 2 din Legea nr. 257/2022

[Populația definitivă a României la 1 ianuarie 2022](#)

[Populația definitivă a României la 1 ianuarie 2021](#)

- [Rata inflației 2023 - 10,4%](#)
- [Rata inflației 2022 - 13,8%](#)
- [Rata inflației 2021 - 5,1%](#)
- [Rata inflației 2020 - 2,6%](#)
- [Rata inflației 2019 - 3,0%](#)
- [Rata inflației 2018 - 4,6%](#)
- [Rata inflației 2017 - 1,3%](#)
- [Rata inflației 2016 - 1,5%](#)

Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2023, respectiv 2 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 29 septembrie 2023, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 4.9735 LEI

Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 3 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2022, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 4.9490 LEI

Rata de schimb a monedei EURO este 4,9475 lei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2021

Rata de schimb a monedei EURO este 4,8740 RON conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2020

- [Anexa cu nivelurile minime, exprimate în EURO, prevăzute în Directiva 1999/52/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri](#)
- [LEGE nr. 296 din 18 decembrie 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal](#)
- [LEGEA nr. 227 din 8 septembrie 2015 \(cu modificările și completările ulterioare\) - Formă actualizată la data de 28 aprilie 2020](#)
- [Hotărâre nr. 247/26.03.2020 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, compoziția și funcționarea Comisiei de autorizare a improprietăților locale](#)

Regionalizarea, descentralizarea precum și celelalte componente ale reformei administrației publice ce vizează autoritățile administrației publice locale nu pot fi realizate fără aplicarea unor politici fiscale și bugetare locale, care să asigure dezvoltarea fiecărei comunități.

De asemenea, un rol important îl are organizarea administrativ-teritorială a României, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare și atestarea domeniului public unităților administrativ-teritoriale.

Direcția pentru politici fiscale și bugetare locale are în componență 2 servicii:

- **SERVICIUL REGLEMENTARE LEGISLAȚIE FISCALĂ ȘI BUGETARĂ LOCALĂ ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA ÎN VEDEREA ÎNDEPLINIRII URMĂTOARELOR ATRIBUȚII SPECIFICE:**

a) elaborează și fundamentează acte normative în domeniul administrării creanțelor fiscale: a stabilirii, constatării, impuneri, urmăririi și încasării impozitelor și taxelor locale, a administrării creanțelor bugetelor locale, executării silită, inspecției fiscale, soluționării contestațiilor asupra actelor de impunere, finanțelor publice locale, transferării de atribuții cu accent pus pe titlul IX din Codul fiscal, Codul de procedură fiscală, Legea administrației publice locale, Legea finanțelor publice locale, Ordonanța Guvernului privind regimul juridic al contravențiilor, legislația secundară și pe alte acte normative cu reglementări în domeniul financiar-fiscal.

b) sprijină dezvoltarea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale prin elaborarea de politici fiscale și bugetare la nivelul

LEGĂTURI UTILE

[Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal](#)[Comisiul UE](#)[Comisia europeană](#)[Parlamentul European](#)[Curtea de Justiție a Uniunii Europene \(CJUE\)](#)[Banca Centrală Europeană \(BCE\)](#)[Curtea Europeană de Conturi](#)[Comitetul European al Regiunilor \(CER\)](#)[Banca Europeană de Investiții \(BEI\)](#)[Autoritatea Europeană pentru Protecția Datelor \(AEPD\)](#)[Mai multe...](#)

© Copyright 2019 MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI - Toate drepturile rezervate.

Noutăți

Rata inflației aferentă anului 2023 în procent este 10,4%, conform datelor publicate de Institutul Național de Statistică

Linkuri utile

| [Președinția României](#)
| [Guvernul României](#)
| [Senatul României](#)
| [Camera Deputaților](#)
| [Banca Națională a României](#)

| [Institutul Național de Statistică](#)
| [ANAF](#)
| [Comisia Europeană](#)
| [Consiliul Uniunii Europene](#)
| [Parlamentul European](#)

Contact

| B-dul Libertății, nr.16, Sector 5, cod 050706, București
| +4021 2261000 / 3199759
| +4021 3122509
| publicinfo@mfinante.gov.ro
| TELVERDE: 0800 800 085

Social Media

| [Pagina de Facebook](#)
| [Profil Instagram](#)
| [Canal Youtube](#)
| [Cont Twitter](#)

administrației publice locale;

c) colaborează cu structurile asociative ale autorităților administrației publice locale și cu structurile profesionale ale acestora, în vederea asigurării implementării politicilor fiscale și bugetare locale;

d) participă la elaborarea actelor normative și a legislației secundare privind: finanțele publice locale, stabilirea și colectarea impozitelor și taxelor locale, inspecția fiscală, depunerea declarațiilor fiscale, urmărirea și executarea silită a creanțelor fiscale locale, formularea de contestații asupra actelor de impunere și de control emise de autoritățile administrației publice locale;

e) elaborează și fundamentează propuneri de alocări de sume pentru bugetele locale pe care le înaintează Ministerului Finanțelor Publice în vederea cuprinderii în proiectului legii bugetare anuale și a anexelor la legea bugetară anuală, precum și în rectificările bugetare.

▪ **SERVICIUL ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA ÎN VEDEREA ÎNDEPLINIRII URMĂTOARELOR ATRIBUȚII SPECIFICE:**

a) coordonează, la nivel tehnic, și monitorizează procesul de organizare administrativ-teritorială și elaborează, împreună cu autoritățile publice competente, propuneri privind îmbunătățirea organizării administrativ-teritoriale a României, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

b) emite puncte de vedere privind proiectele de acte normative care privesc aspecte ale procesului de organizare administrativ-teritorială, inițiate de alte autorități publice;

c) analizează și elaborează puncte de vedere la proiectele de hotărâri inițiate de autoritățile administrației publice locale, pentru atestarea domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, precum și la documentațiile aferente acestora, pe baza consultării autorităților și instituțiilor interesate cu privire la situația juridică a bunului/bunurilor care fac obiectul acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

d) analizează și emite puncte de vedere asupra proiectelor de legi privind schimbarea sau actualizarea unor denumiri ale unităților administrativ-teritoriale și asigură evidența unităților administrativ-teritoriale, a satelor și celorlalte localități componente ale acestora.

Aplicarea legii nr. 273/2006

– Publicat: 17/10/2019, 04:54:23. Actualizat: 15/01/2024 10:22:30

INSTITUȚII PUBLICE CENTRALE

[Președinția României](#)

[Guvernul României](#)

[Secretariatul General al Guvernului](#)

[Parlamentul României - Senat](#)

[Parlamentul României - Camera Deputaților](#)

[Ministera](#)

UNITĂȚI ÎN SUBORDINEA MDPA

[Agenția Națională a Funcționarilor Publici - ANFP](#)

[Institutul Național de Administrație - INA](#)

[Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - ANRSC](#)

[Inspectoratul de Stat în Construcții - ISC](#)

[Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară - ANCP](#)

STRUCTURI ASOCIATIVE

[Asociația comunităților din România](#)

[Asociația orașelor din România](#)

[Asociația municipiilor din România](#)

[Uniunea consiliilor județene din România](#)

UNITĂȚI SUB AUTORITATEA MDPA

[Compania Națională de Investiții - CNI](#)

[Agenția Națională pentru Locuințe - ANL](#)