

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, a imobilului-teren în suprafață de 1150 m.p., situat în strada Carpenului nr.4, identificat cu numărul cadastral nr. 106669

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotarare inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.15924/07.04.2026 al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;
- Cererea nr. 461/23.02.2026 a Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 9355/26.02.2026;
- H.C.L. nr.243/14.08.2002, H.C.L. nr.291/14.08.2007 și H.C.L. nr. 206/25.05.2024 privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, a unor suprafețe de teren;
- Raportul nr.10679/05.03.2026 al Colectivului de lucru constituit prin H.C.L. nr.54/2018 potrivit Dispoziției nr.888/2022.

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit.c), art.361 alin.(2) și alin.(3) din Codul Administrativ, precum și ale art. 1, art. 2, art. 3 alin. (1) (2) (3) și (4) și art.4 din Legea nr. 239 din 12 iulie 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, precum și Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. (1)** Se aprobă dezafectarea de la domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Pitești a imobilului-teren în suprafață de 1150 m.p., situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Carpenului nr.4, identificat cu nr. cadastral 106669.

(2) Datele de identificare ale imobilului de la alin. (1) sunt cele înscrise în anexă, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2. (1)** Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, a imobilului-teren în suprafață de 11502 m.p., situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Carpenului nr.4, identificat cu nr. cadastral 106669, pentru folosința bisericii ortodoxe cu hramul „Sfintele Femei Mironosițe”.

(2) Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară a municipiului Pitești.

(3) Imobilul – teren transmis în condițiile prezentei hotărâri nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

**Art.3.** Imobilul prevăzut la art.1 va fi avut în vedere la elaborarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pitești, atestat prin H.G. nr.447/2002.

**Art. 4.** Primarul Municipiului Pitești, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, cu sediul în municipiul Curtea de Argeș, b-dul Basarabilor, nr.23, județul Argeș, de către Secretarul General al municipiului Pitești.

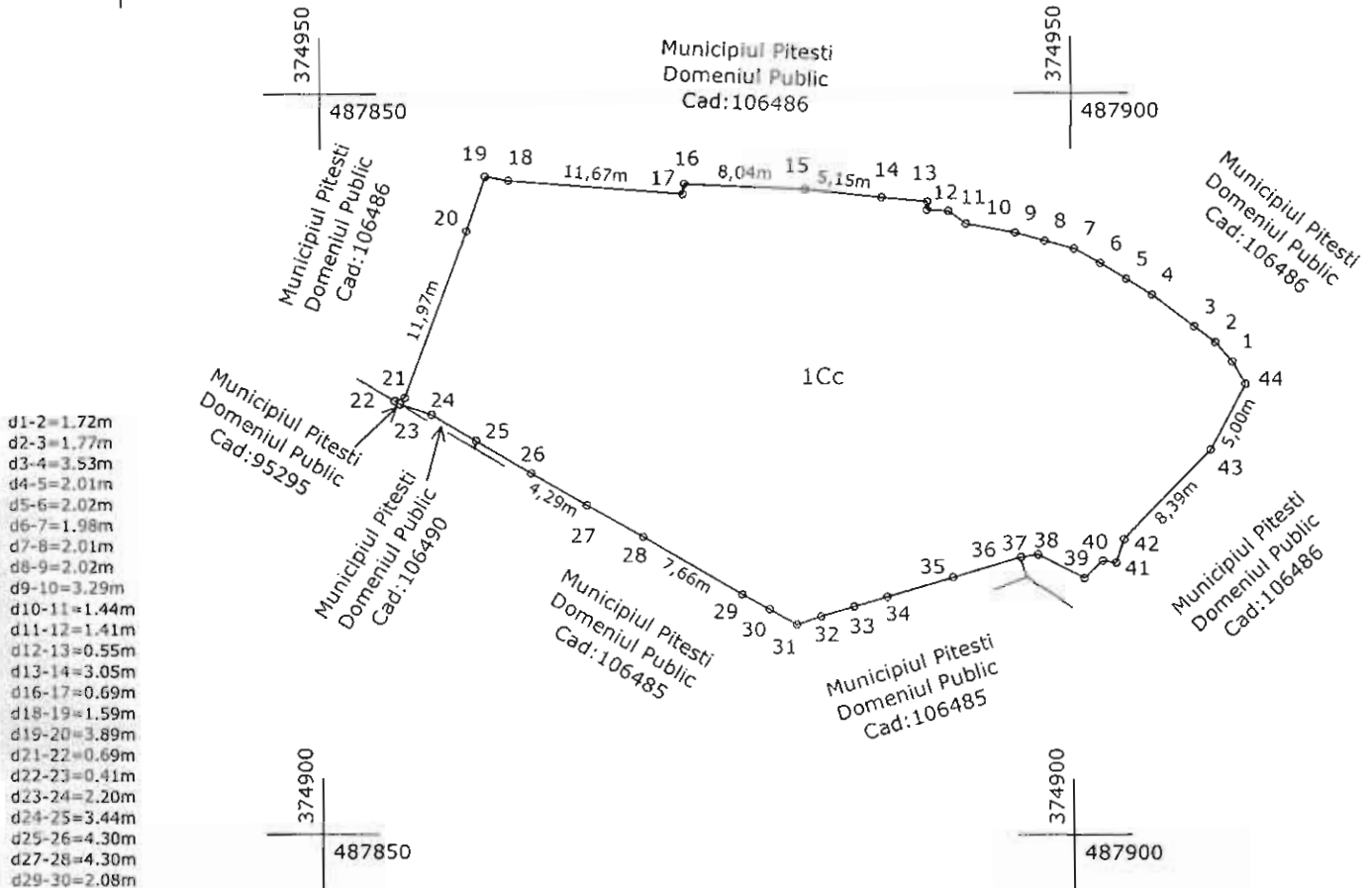
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizează proiectul de hotărâre,  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Andrei-Cătălin Căpățanu

Pitești  
Nr.        din        .2026

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	Mun. Pitesti, Aleea Carpenului, Nr. FN, Cartier Gavana, B-dul Nicolae Balcescu, Parc Lumina, Cartier Gavana, Str. Carpenului, Spatiu verde, Biserica Sfintele Femei Mironosite, Jud. Arges
106669	1150 mp		
Cartea funciara		UAT	PITESTI - Intravilan



- d1-2=1.72m
- d2-3=1.77m
- d3-4=3.53m
- d4-5=2.01m
- d5-6=2.02m
- d6-7=1.98m
- d7-8=2.01m
- d8-9=2.02m
- d9-10=3.29m
- d10-11=1.44m
- d11-12=1.41m
- d12-13=0.55m
- d13-14=3.05m
- d16-17=0.69m
- d18-19=1.59m
- d19-20=3.89m
- d21-22=0.69m
- d22-23=0.41m
- d23-24=2.20m
- d24-25=3.44m
- d25-26=4.30m
- d27-28=4.30m
- d29-30=2.08m
- d30-31=2.08m
- d31-32=1.72m
- d32-33=2.29m
- d33-34=2.29m
- d34-35=4.58m
- d35-36=4.68m
- d36-37=0.01m
- d37-38=1.14m
- d38-39=3.45m
- d39-40=1.69m
- d40-41=0.89m
- d41-42=1.65m
- d44-1=1.75m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Cc	1150	Spatiu verde
TOTAL		1150	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
TOTAL			
Suprafata masurata = 1150 mp			
Executant: Ing. Negoita Nicolae Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren ura si stampila		Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral  46398/19.07.2024	