

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea anexei nr.2 la HCL nr.155/28.03.2023, privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de construcție, modernizare, întreținere, administrare și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, igienizarea și regularizarea cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri în Municipiul Pitești, către Societatea Salpitflor Green S.A., cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr.12363/16.03.2026 al Direcției Serviciii Publice și Achiziții;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 14113/2026, nr. 14115/2026, nr. 14116/2026, nr.14118/2026, nr. 14123/2026;

-Adresa Societății Salpitflor Green S.A. nr.4056/12.03.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.12015/12.03.2026;

-Decizia Consiliului de Administrație al Societății Salpitflor Green S.A. nr.04/12.03.2026;

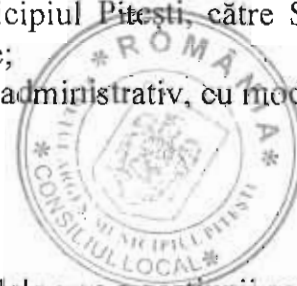
Văzând prevederile art. 3 alin. (1) lit. e), art. 5 pct.3, lit. d), art. 19, art. 28 lit. j), art. 34 lit. b), art. 40 alin. (1) și a celorlalte prevederi din O.U.G.nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 din H.G. nr.348/18.03.2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 9 alin (2⁸) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.155/28.03.2023, privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de construcție, modernizare, întreținere, administrare și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, igienizarea și regularizarea cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri în Municipiul Pitești, către Societatea Salpitflor Green S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. (1) Anexa nr.4 "Tarife aplicate" la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local privind construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, în municipiul Pitești", prevăzut ca anexa nr.2 la HCL nr.155/28.03.2023, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

(2) Tarifele aprobate prin prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01.04.2026.



(3) Societatea Salpitflor Green S.A. va aduce la cunoștința publică tarifele, aprobate potrivit prezentei hotărâri.

Art.II Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.155/28.03.2023, cu modificările și completările ulterioare, sunt și rămân valabile.

Art.III Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local privind construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, în municipiul Pitești, nr.19270/31.03.2023, se modifică în mod corespunzător cu influențele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri prin act adițional întocmit prin grija Direcției Servicii Publice și Achiziții, în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

Art.IV Societatea Salpitflor Green S.A., Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragoș Andrei Șerb



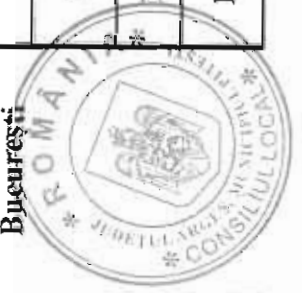
Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei Cătălina Călușan

Pitești,
Nr. 112 din 26.03.2026

TARIFE PRESTĂRI SERVICII UTILIZATE DE SOCIETATEA SALPITFLOR GREEN S.A. ÎN PIETELE, TÂRGUL SĂPTĂMÂNAL ȘI BAZARUL GHEORGHE LAZĂR DIN MUNICIPIUL PITEȘTI

lei

Piața/Bazar/Târg	Nr. crt.	DENUMIRE TARIF	UM	Tarif actual	Valoare IPC servicii 110,86%	Tarif propus cu ajustare
	1	Preț minim pornire licitație – pergolă corp B lei/lună fără T.V.A	mp	108	119,73	120
	2	Preț minim pornire licitație – parter, corp B lei/lună fără T.V.A	mp	108		147
	3	Preț minim pornire licitație spații - corp vechi lei/lună fără T.V.A	mp	57	63,19	63
	4	Preț minim pornire licitație - teren lei/lună fără T.V.A	mp	45	49,89	50
	5	Preț minim pornire licitație – spațiu comercial nou ≥200 mp, – turn corp A; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter corp B lei/lună fără T.V.A	mp	54	59,86	60
	6	Preț minim pornire licitație - spațiu comercial nou, corp A, parter suprafață > 150 mp; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter corp B lei/lună fără T.V.A	mp	54	59,86	60
	7	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	55	60,97	61
Piața Calea București	8	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar lei/lună	mp	128	141,90	142
	9	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	6	6,65	7
	10	Comercializare animale sacrificate lei/zi	cap	4	4,43	4
	11	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector miei) – pentru spațiile amenajate în acest scop lei/zi	masă	46	51,00	51



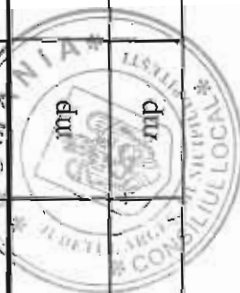
12	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,43	4
13	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	22	24,39	24
14	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	473	524,37	524
15	Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	31	34,37	34
16	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	639	708,40	708
17	Tarif utilizare grup sanitar	intrare			2
1	Preț minim pornire licitație Piața Smârdan - parter lei/lună fără T.V.A	mp	68	75,38	75
2	Preț minim pornire licitație Piața Smârdan etaj I suprafață ≥ 900 mp; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter lei/lună fără T.V.A	mp	34	37,69	38
3	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	mp	80	88,69	89
4	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri - Piața Smârdan lei/zi	mp	6	6,65	7
5	Comercializare animale sacrificate - Piața Smârdan lei/zi	cap	4	4,43	4
6	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector mii) - pentru spațiile amenajate în acest scop - Piața Smârdan lei/zi	masă	46	51,00	51
7	Utilizare cântar și set greutatei - Piața Smârdan, Craiovei lei/zi	cântar	4	4,43	4
8	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună		80	88,69	89

Piața Smârdan,
Craiovei



9	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice - Piața Smârdan, Craiovei lei/zi	masă	22	24,39	24
10	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice - Piața Smârdan, Craiovei lei/lună	masă	465	515,50	515
11	Utilizare vitrină frigorifică - Piața Smârdan lei/zi	vitrină	27	29,93	30
12	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	vitrină	593	657,40	657
1	Preț minim pomire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	68	75,38	75
2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	80	88,69	89
3	Comercializare animale sacrificate lei/zi	cap	4	4,43	4
4	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector miei) – pentru spațiile amenajate în acest scop lei/zi	masă	46	51,00	51
5	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,43	4
6	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	18	19,95	20
7	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	524	580,91	581
8	Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	31	34,37	34
9	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	643	712,83	713
1	Preț minim pomire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	88	97,56	98
2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	103	114,19	114

Piața Găvana



Piața Trivale Complex I	3	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,43	4
	4	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	20	22,17	22
	5	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	590	654,07	654
	6	Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	33	36,58	37
	7	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	694	769,37	769
	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	38	42,13	42
	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	45	49,89	50
Piața Trivale Complex II	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	6	6,65	7
	4	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,43	4
	5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	18	19,95	20
	6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	361	400,20	400
	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	52	57,65	58
	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	62	68,73	69
Piața Traian	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	6	6,65	7
	4	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,43	4



5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	19	21,06	21
6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	384	425,70	426
1	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	60	66,52	67
2	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	6	6,65	7
3	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,43	4
4	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar lei/lună	mp	60	66,52	67
5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	19	21,06	21
6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	384	425,70	426
7	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar lei/lună	masă	384	425,70	426
1	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	mp	53	58,76	59
2	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri - Piața Prundu I lei/zi	mp	6	6,65	7
3	Utilizare cântar și set greutateți - Piața Prundu I-II lei/zi	cântar	4	4,43	4
4	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	boxă	53	58,76	59
5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice - Piața Prundu I-II lei/zi	masă	18	19,95	20
6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice - Piața Prundu I-II lei/lună	masă	365	404,64	405

Piața Războieni

Piața Prundu I-II



	7	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	masă	365	404,64	405
Bazar Gheorghe Lazăr	1	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	63	69,84	70
	2	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar lei/lună	masă	391	433,46	433
	1	Preț minim pornire licitație alimentație publică lei/lună fără T.V.A	mp	19	21,06	21
	2	Preț minim pornire licitație depozit lemne lei/lună fără T.V.A	mp	14	15,52	16
	3	Preț minim pornire licitație teren lemne lei/lună fără T.V.A	mp	42	46,56	47
	4	Preț minim pornire licitație acte auto lei/lună fără T.V.A	mp	54	59,86	60
	5	Intrare persoane lei/zi	persoană	3	3,33	3
	6	Intrare vehicul cu tracțiune animală lei/zi	vehicul	8	8,87	9
	7	Intrare cu motociclete și motoare lei/zi	vehicul	8	8,87	9
	8	Intrare autoturism spre vânzare lei/săptămână	autoturism	41	45,45	45
	9	Intrare autocamion/autobuz/tractor/autocar spre vânzare lei/săptămână	autovehicul I	70	77,60	78
	10	Intrare autoturism de teren, microbuz/remorcă/rulotă/mașină agricolă spre vânzare lei/săptămână	autovehicul I	53	58,76	59
	11	Intrare autocamion cu marfă spre vânzare lei/zi	autovehicul I	53	58,76	59
Târg Săptămânal	12	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	6	6,65	7
	13	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/lună	mp			210
	14	Utilizare masă pentru operațiuni de comerț lei/zi	masă	7	7,76	8



15	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,43	4
16	Intrare autovehicule mari cu marfă spre vânzare (autocamioane, etc) lei/zi	autovehicu I	46	51,00	51
17	Intrare autovehicule medii cu marfă spre vânzare (autoturisme de teren, remorci, microbuze, etc) lei/zi	autovehicu I	30	33,26	33
18	Intrare autovehicule mici cu marfă spre vânzare (autoturisme, semiremorci, etc) lei/zi	autovehicu I	23	25,50	25
19	Intrare autovehicul/lună în poligonul auto lei/lună	autovehicu I	350	388,01	388
20	Intrare autovehicule mari fără marfă (autocamioane, etc) - vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicu I	23	25,50	25
21	Intrare autovehicule medii fără marfă (autoturisme de teren remorci, microbuze, etc) - vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicu I	11	12,19	12
22	Intrare autovehicule mici fără marfă (autoturisme, semiremorci, etc) - vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicu I	4	4,43	4
23	Tarif pentru folosirea suprafeței de 1 mp de teren pentru comercializare mărfuri vechi (second hand) lei/zi	mp	2	2,22	2
24	Tarif pentru folosirea suprafeței de 1 mp de teren pentru comercializare mărfuri vechi (second hand) lei/lună	mp	60	66,52	67
25	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,43	4
26	Închiriere loc pentru autoturism spre vânzare pe bază de acord lunar lei/loc de parcare/lună	autoturism	139	154,10	154

Prețurile la care nu se face referire FĂRĂ T.V.A. includ T.V.A

