

**JUDEȚUL ARGES  
MUNICIPIUL PITEȘTI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea din administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești, în administrarea Creșei Pitești, a unor bunuri de natura mijloacelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Pitești**

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.7703/18.02.2026 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Adresa nr.870/22.01.2026 a Creșei Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.3340/26.01.2026;
- Adresa nr.7216/17.02.2026 a Direcției Arhitect Șef;

Văzând prevederile art.867 și următoarele din Codul Civil, ale art.297 alin.(1) litera a), art.299-300 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.403/28.11.2019 privind unele măsuri pentru exercitarea dreptului de administrare asupra bunurilor proprietatea Municipiului Pitești, de către titularii acestuia, precum și ale H.C.L. nr.225/23.06.2022 privind înființarea și organizarea unității de învățământ antepreșcolar Creșa Pitești;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea din administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești, în administrarea Creșei Pitești, a unor bunuri de natura mijloacelor fixe, aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, după cum urmează:

- a) Teren aferent Creșa nr.8, situat în Intrarea Teilor, nr.3A, în suprafață de 1.971 mp, cu numărul de inventar 80005829 și valoare de inventar de 2.542.369,64 lei, având datele de identificare cuprinse în anexa nr.1 la prezenta hotărâre;
- b) Gard împrejmuire Creșa nr.8 Smeurei, aflat la numărul cadastral 91105, cu numărul de inventar 10285 și valoare de inventar de 3.569,57 lei;
- c) Teren aferent Creșa nr.9, situat în Str. Mihai Eminescu nr.1, în suprafață de 1.780 mp, cu numărul de inventar 80005830 și valoare de inventar de 2.115.213,52 lei, având datele de identificare cuprinse în anexa nr.2 la prezenta hotărâre;
- d) Împrejmuire Creșa nr.9 Popa Șapcă, situată la numărul cadastral 100540, cu numărul de inventar 10289 și valoare de inventar de 27.219,97 lei.

**Art.2.** (1) Titularul dreptului de administrare va exercita posesia și folosința asupra bunurilor de natura mijloacelor fixe preluate, în condițiile legii.

(2) Se interzice titularului dreptului de administrare, sub sancțiunea încetării de îndată a dreptului de administrare, utilizarea în alte scopuri decât cele din obiectul de activitate al unității de învățământ preuniversitar de stat, precum și închirierea, concesionarea ori efectuarea altor acte de dispoziție, fără acordul proprietarului.

(3) Beneficiarul dreptului de administrare va asigura întreținerea corespunzătoare a bunurilor de natura mijloacelor fixe care fac obiectul prezentei hotărâri.

(4) Predarea – preluarea bunurilor de natura mijloacelor fixe menționate la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între reprezentanții Grădiniței cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești, pe de o parte și reprezentanții Creșei Pitești pe de altă parte, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, protocol care va fi comunicat Primăriei Municipiului Pitești prin grija Grădiniței cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești.

(5) Bunurile de natura mijloacelor fixe prevăzute la art.1, aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, vor fi înregistrate în evidența extracontabilă a Creșei Pitești.

**Art.3.** Cu influențele ce decurg din prezenta hotărâre se modifică și se completează inventarul bunurilor imobile date în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești, precum și în administrarea Creșei Pitești.

**Art.4.** Grădinița cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești și Creșa Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Direcției Serviciii Publice și Achiziții și Direcției Economice, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizează proiectul de hotărâre  
**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI**  
Andrei – Cătălin Călugăra

Pitești,  
Nr.            din            2026

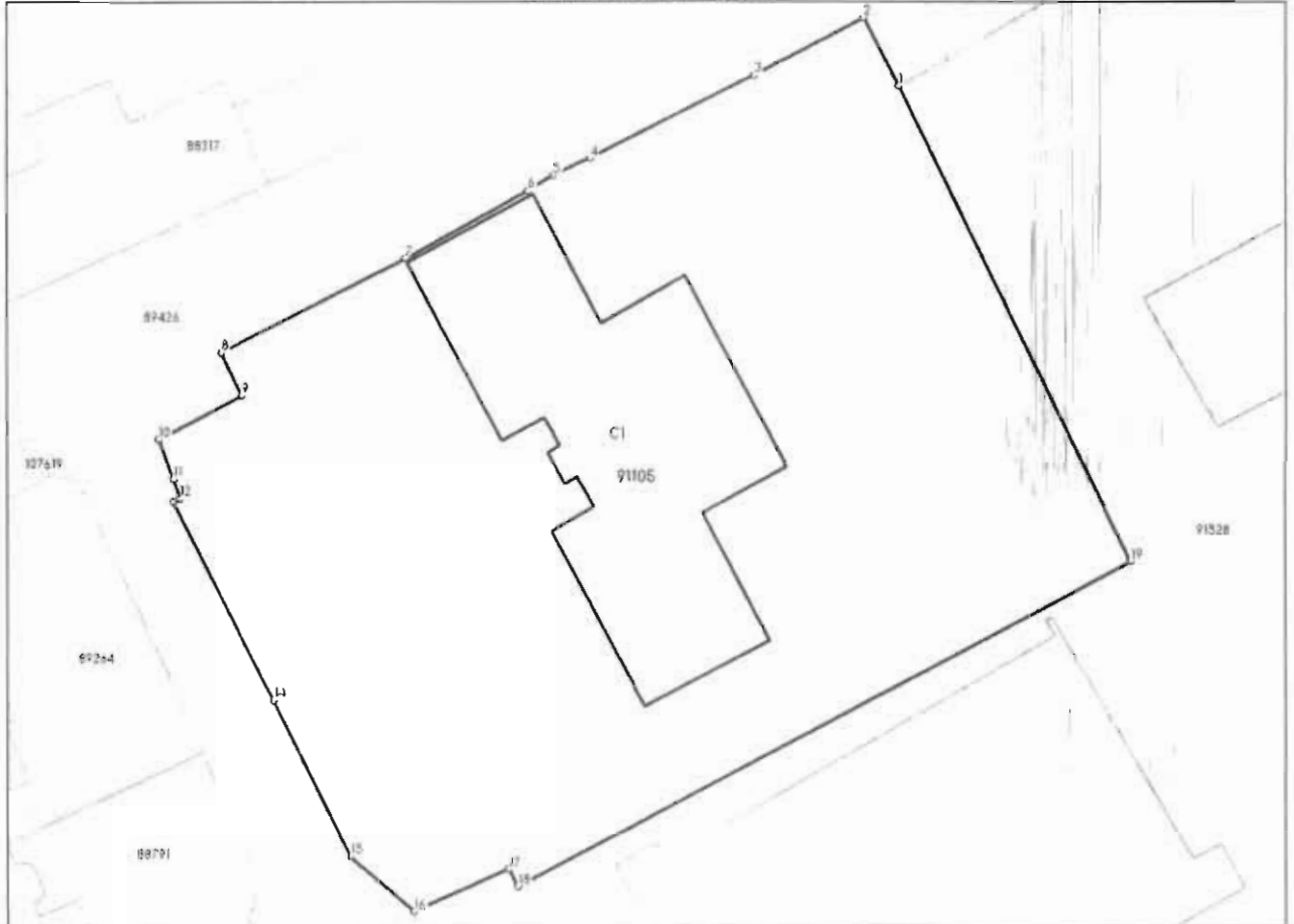
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
91105	Din acte: 1.931 Masurata: 1.971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.971	-	-	-	Partial împrejmuit cu gard

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	91105-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 341 Masurata: 349	Cu acte	S. construita la sol: 349 mp; Cresa, caramida, P+1, anul 1980, fara certificat energetic

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.83
2	3	7.815
3	4	11.537

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100540	1.780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	1.780	-	-	-	-

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100540-C1	construcții administrative și social culturale	397	Cu acte	S. construită la sol: 397 mp; S. construită desfășurată: 748 mp; Cresa nr. 9 - P+1E, caramida, fara lift, S.constr. desfășurată=748mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.0	2	3	4.906
3	4	4.0	4	5	3.586
5	6	1.105	6	7	0.44