

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru achiziționarea unui teren agricol - arabil, în suprafață de 1.000 m.p., situat în extravilanul municipiului Pitești, str. Depozitelor FN, tarla 1, jud. Argeș

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.62523/11.12.2025;
- Oferta de vânzare înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.62522/11.12.2025;

- Raportul nr. 3126 / 23.01.2026 al Comisiei constituite prin Dispoziția Primarului Municipiului Pitești nr. 888/2022, potrivit HCL nr. 54/2018, raport aprobat în ședința de lucru din data de 23.01.2026

- Raportul nr. 3128 / 23.01.2026 al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;
- Procesul – verbal nr.120 / 23.01.2026, al Comisiei Constituite prin Dispoziția Primarului Municipiului Pitești nr.888/2022, potrivit HCL nr.54/2018;

Văzând prevederile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Municipiul Pitești, în calitate de preemptor de rang III, nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea unui teren agricol în suprafață de 1.000 m.p. nr. cadastral 107633, situat în extravilanul municipiului Pitești, str. Depozitelor FN, tarla 1, jud. Argeș, proprietatea numiților ofertat la prețul de 250 000 lei.

(2) Datele de identificare ale terenului prevăzut la alin.(1) sunt cele din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești și Direcția Juridică și Administrație Publică Locală vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată proprietarilor, domiciliată în mun. Pitești,

domiciliat în mun. Pitești, jud. Argeș și

domiciliată în mun. Pitești,
jud. Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizează proiectul de hotărâre
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călușaru

Pitești

Nr. _____ / _____ 2026

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral: 107633

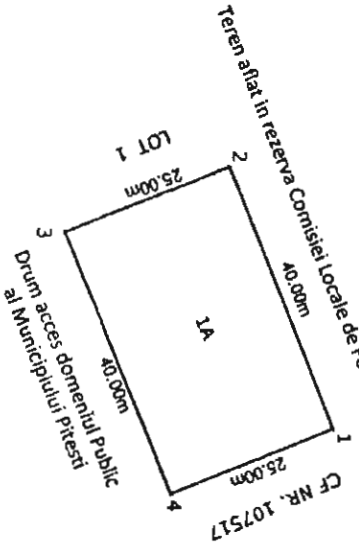
Suprafata masurata a imobilului (mp): 1000

Adresa imobilului:
Mun. Pitesti, Str. Depozitelor, FN, Tarla 1,
Jud. Arges

Nr. Cartea Funciara

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
PITESTI- Extravilan

S



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	MENTIUNI
1	A	1000	Teren extravilan neînregistrat.
Total		1000	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	MENTIUNI
Total			

Suprafata total masurata = 1000 mp

ING. EXECUTANT,

Confirm executarea masurarii terenului, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

CONFIRMAREA SI STAMPAREA
DE
CATEGORIA B

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. razului cadastral.

Data 09.10.2025

Stampila BCPI

80735 din data 06-10-2025