

**HOTĂRÂRE**

**privind reglementarea regimului juridic al imobilului, monument istoric,  
situat în Pitești, str. Negru Vodă nr.30**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 70561/04.12.2023 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic

Contencios;

Văzând prevederile art.863 din Codul Civil art.286, alin. (1) și (4), din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Imobilul, monument istoric, situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Negru Vodă nr.30, identificat cu nr. cadastral 104173 și înscris în CF nr.104173 a localității Pitești, compus din 1.932 mp., teren din categoria de folosință ”curți construcții”, împreună cu construcțiile situate pe acest teren, respectiv : construcția C1- clădire administrativă (birouri) cu regim de înălțime S+D+P+2E, în suprafață construită la sol de 395 mp. și suprafață construită desfășurată de 1730 mp., identificată cu nr. cadastral 104173-C1, construcția C2- anexă-scări, în suprafață construită la sol de 3 mp, identificată cu nr. cadastral 104173-C2, construcția C3-anexă, în suprafață construită la sol de 22mp., identificată cu nr. cadastral 104173-C3, se introduce în domeniul public al Municipiului Pitești și se declară de interes public local.

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat la OCPI Argeș sub nr. 31142/19.05.2023, constituie anexă, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Imobilul prevăzut la alin.(1) va fi avut în vedere la elaborarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pitești, atestat prin H.G. nr.447/2002.

(4) Imobilul precizat la alin. (1) se va înregistra în evidențele contabile ale municipiului Pitești.

**Art.2** Prin grija Direcției Servicii Publice și Achiziții se va asigura protecția și conservarea imobilului prevăzut la art.1 și a bunurilor existente.

**Art.3.** Primarul Municipiului Pitești, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios, Direcția Economică și Direcția Servicii Publice și Achiziții vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, prin grija Secretarului General al Municipiului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizează proiectul de hotărâre,  
**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI**  
Andrei -Cătălin Călugăru

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului
104173	1932	Mun. Pitesti, str. Negru Voda , nr. 30 Judetul ARGES(INTRAVILAN)
Nr. Cartea Funciara 104173		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) PITESTI

374000

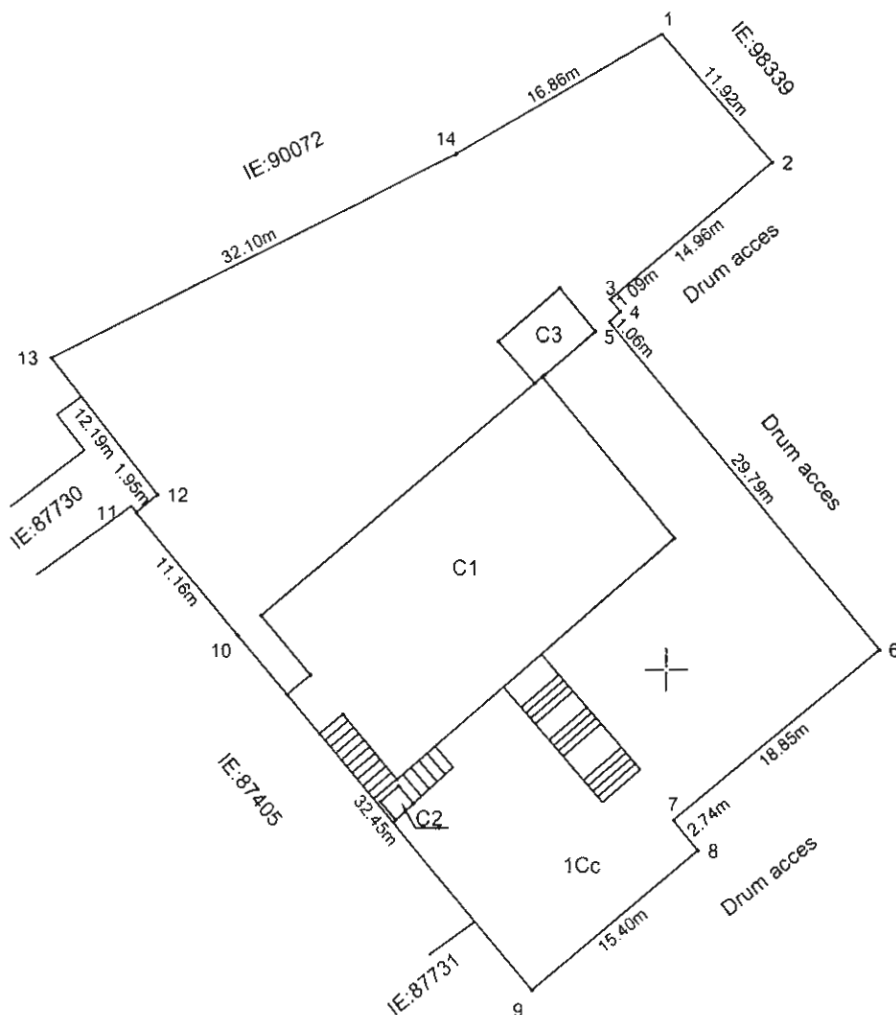
374000

373950

373950

373900

373900



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	1932	Teren este imprejmuit partial
Total		1932	

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CAS	395	Clădire administrativă (Birouri) S+D+P+2E, Sup. constr. desfasurata=1730mp.
C2	CA	3	Anexă (scări) parter, Sup. constr. desfasurata=3mp
C3	CA	22	Anexă parter, Sup. constr. desfasurata=22mp. Fără acte.
Total		420	

Suprafata total masurata a imobilului=1932mp  
Suprafata din act = 1932mp

Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acestela cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data:16.05.2023

31/42/19.05.2023

Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa

489400

489450