

JUDEȚUL ARGES
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivelor de investiții "*Construire Grădiniță cu Program Prelungit din cadrul Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade”*, dotare și amenajare exterioară, Bulevardul Petrochimiștilor nr. 31, municipiul Pitești, județul Argeș" și Bransamente utilități obiectiv de investiții "*Construire Grădiniță cu Program Prelungit din cadrul Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade”*, dotare și amenajare exterioară, Bulevardul Petrochimiștilor nr. 31, municipiul Pitești, județul Argeș"

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul Direcției Tehnice nr. 46014/11.09.2025;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 37058/24.07.2025 (bransamente);
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 43713/05.09.2025;

Văzând prevederile art. 286 alin. (4), art. 287, art. 289 și art. 297-300 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă introducerea în domeniul public al municipiului Pitești a bunurilor, de interes public local, rezultate în urma realizării obiectivelor de investiții "*Construire Grădiniță cu Program Prelungit din cadrul Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade”*, dotare și amenajare exterioară, Bulevardul Petrochimiștilor nr. 31, municipiul Pitești, județul Argeș" și Bransamente utilități obiectiv de investiții "*Construire Grădiniță cu Program Prelungit din cadrul Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade”*, dotare și amenajare exterioară, Bulevardul Petrochimiștilor nr. 31, municipiul Pitești, județul Argeș", cu datele de identificare prevăzute în Secțiunea I din anexa la prezenta hotărâre.

(2) Bunurile prevăzute în anexa se vor preda în administrare către Școala Gimnazială „Mircea Eliade” Pitești, pe bază de protocol de predare - primire încheiat prin grija Direcției Tehnice, în termen de 10 zile lucrătoare de la data comunicării prezentei hotărâri.

(3) Bunurile prevăzute la alin. (1), vor fi avute în vedere la elaborarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pitești, atestat prin H.G. nr. 447/2002.

(4) Școala Gimnazială „Mircea Eliade” Pitești păstrează cartea tehnică a construcției pe toată durata de existență a obiectivului de investiții și o completează corespunzător, dacă este cazul. În funcție de situațiile consemnate în jurnalul evenimentelor.

Art.2. (1) Bunul prevăzut în Secțiunea I a anexei la prezenta hotărâre se va înregistra în evidența contabilă a Primăriei Municipiului Pitești și în evidența extracontabilă a Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade” Pitești.

(2) Bunurile prevăzute în Secțiunea II a anexei la prezenta hotărâre se vor înregistra în evidența contabilă a Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade” Pitești..

Art.3. Direcția Economică, Direcția Tehnică, precum și Școala Gimnazială „Mircea Eliade” Pitești, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, Direcției Servicii Publice și Achiziții, Serviciului Management Resurse Umane, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**! Avizează proiectul de hotărâre
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
ANDREI-CĂTĂLIN CĂLUGĂRU**

Pitești,

Nr. din 2025

A N E X A
La Hotărârea Consiliului Local
Nr. din

INVENTARUL

bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivelor de investiții
"Construire Grădiniță cu Program Prolungit din cadrul Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade”, dotare și amenajare exterioară.
Bulevardul Petrochiștilor nr. 31, municipiul Pitești, județul Argeș” și
Branșamente utilități obiectiv de investiții "Construire Grădiniță cu Program Prolungit din cadrul Școlii Gimnaziale „Mircea Eliade”, dotare și amenajare
exterioară, Bulevardul Petrochiștilor nr. 31, municipiul Pitești, județul Argeș"

SECȚIUNEA I

Bunuri imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Pitești

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Durata normală de funcționare (luni)	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	1.1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.	480	Clădire Grădiniță cu Program Prolungit din cadrul Școlii Mircea Eliade	<p>Adresă: municipiul Pitești, b-dul Petrochiștilor, nr. 31 (Nr. Cadastral: 89460)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Funcțiune clădire: grădiniță cu program prelungit • Regim de înălțime: P+1E • Suprafața construită: 512 mp; • Suprafața desfășurată: 1013 mp; • Branșamente la utilități (apă și canal, energie electrică și rețeaua centralizată de distribuție a agentului termic); <p>Clădirea cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 săli de grupă pentru preșcolari; - Grupuri sanitare preșcolari; - Sală întâlniri, sală activități motrice; - Cabinet medical; - Bucătărie, vestiare și grupuri sanitare personal, - Spălătorie – uscătorie, spațiu birouri, spații depozitare și tehnice; 	2025	7.421.493,95	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 43713/05.09.2025 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 37058/24.07.2025 (branșamente)

SECȚIUNEA II

Bunuri mobile de natura mijloacelor fixe amortizabile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Durata normală de funcționare (luni)	Denumirea mijlocului fix	Elemente de identificare (caracteristici tehnice)	Data PIF	Preț unitar (lei)	Cantitate	Valoarea de inventar (lei)	Număr / data proces verbal de recepție
0	1	1.1	2	3	4	5	5.1	5.2	6
1	2.1.17.3.	72	Centrală de tratare a aerului proaspăt cu recuperator de căldură rotativ	Centrală de tratare a aerului proaspăt cu recuperator de căldură rotativ, debit aer proaspăt 5.300 mc/h	05.09.2025	49,530.68	1	49,530.68	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 43713/05.09.2025
2	2.1.17.3.	72	Grilă introducere aer	Grilă introducere aer	05.09.2025	3,379.60	1	3,379.60	
3	2.1.17.3.	72	Grilă evacuare aer viciat	Grilă evacuare aer viciat	05.09.2025	4,569.60	1	4,569.60	
4	2.1.17.3.	72	Grilă pentru montaj în exterior	Grilă pentru montaj în exterior	05.09.2025	5,105.10	1	5,105.10	
5	2.1.17.3.	72	Pompă de circulație P1	Pompă de circulație P1, circuit secundar, D=10.3 mc/h, H=5.5 mCA	05.09.2025	3,461.71	1	3,461.71	
6	2.1.17.3.	72	Pompă de circulație P3	Pompă de circulație P3, circuit C.T.A. D=1,1 mc/h, H=3.66mCA	05.09.2025	3,755.85	1	3,755.85	
7	2.1.17.3.	72	Pompă de circulație P5	Pompă de circulație P5, circuit BOILER, D=3.6 mc/h, H=1.02 mc/h, H=1.3 mCA	05.09.2025	4,820.42	1	4,820.42	
8	2.1.17.3.	72	Pompă de circulație P6	Pompă de circulație P6, circuit C.T.A. D=1.1 mc/h, H=3.66 mCA	05.09.2025	3,877.94	1	3,877.94	
9	2.1.17.3.	72	Schimbător de căldură cu plăci 120 kW	Schimbător de căldură cu plăci 120 kW	05.09.2025	5,771.20	1	5,771.20	
10	2.1.17.3.	72	Schimbător de căldură în plăci 20 kW	Schimbător de căldură în plăci 20 kW	05.09.2025	3,082.10	1	3,082.10	
11	2.1.17.3.	72	Boiler termoelectric	Boiler termoelectric, cu 2 serpentine, 1000 L	05.09.2025	5,064.76	1	5,064.76	

12	3.1.5.	60	Înregistrator video digital	Înregistrator video digital, 32 canale video	05.09.2025	2,945.25	1	2,945.25
13	3.1.5.	60	Switch management L2	Switch management L2, PoE, 500W	05.09.2025	5,778.64	1	5,778.64
14	3.1.5.	60	Monitor rezoluție 4K UHD	Monitor rezoluție 4K UHD	05.09.2025	2,546.60	1	2,546.60
15	3.1.5.	60	UPS	Sursă neîntreruptibilă tip UPS, 1500 VA	05.09.2025	5,694.15	1	5,694.15
16	2.1.16.6	108	Paratrăsnet	Paratrăsnet cu dispozitiv de amorsare PDA complet echipat, R=34 m	05.09.2025	6,136.83	1	6,136.83
17	2.1.17.3.	72	Captator solar cu tuburi vidate	Captator solar cu tuburi vidate	05.09.2025	9,788.98	1	9,788.98
18	3.1.1.	108	Masă de lucru din inox	Masă de lucru din inox	05.09.2025	4,227.69	10	42,276.89
19	3.1.1.	108	Raft veselă din inox cu uși culisante	Raft veselă din inox cu uși culisante	05.09.2025	11,017.71	4	44,070.84
20	3.1.1.	108	Cărucior inox	Cărucior inox	05.09.2025	2,689.64	4	10,758.55
21	3.1.1.	108	Mobilier sub chiuvetă-etaj	Mobilier sub chiuvetă-etaj	05.09.2025	4,422.40	1	4,422.40
22	3.1.5.	60	Frigider	Frigider	05.09.2025	2,565.64	5	12,828.20
23	3.1.5.	60	Vitrină frigorifică	Vitrină frigorifică	05.09.2025	3,199.91	1	3,199.91
24	3.1.5.	60	Ladă vrigorifică	Ladă vrigorifică	05.09.2025	5,635.26	1	5,635.26
25	3.1.5.	60	Mașină gătit	Mașină gătit	05.09.2025	11,661.44	2	23,322.88
26	3.1.5.	60	Hotă centrală	Hotă centrală	05.09.2025	11,113.28	1	11,113.28
27	3.1.5.	60	Mașină spălat vase	Mașină spălat vase	05.09.2025	9,429.82	1	9,429.82
28	2.3.6.5	96	Montcharge (lift alimentare)	Montcharge	05.09.2025	44,621.42	1	44,621.42
TOTAL								336,988.85

Bunuri mobile de natura obiectelor de inventar

Nr. crt.	Denumirea obiectului de inventar	Preț unitar (lei cu TVA)	Cantitate (buc)	Valoare de inventar (lei)	Număr / data proces verbal de recepție
0	1	3	4	5	6
1	Jaluze opacă 80 x 170 mm	202.90	21	4,260.80	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 43713/05.09.2025
2	Jaluze opacă 100 x 170 mm	279.77	4	1,119.08	
3	Jaluze opacă 120 x 170 mm	308.48	3	925.45	
4	Jaluze opacă 180 x 170 mm	407.69	5	2,038.47	
5	Pat pentru copii	862.75	92	79,373.00	
6	Birou educatoare	896.07	6	5,376.42	
7	Dulap sală clasă	731.85	50	36,592.50	
8	Scaunele	71.40	92	6,568.80	
9	Scaun educatoare	410.55	6	2,463.30	
10	Saitele	226.10	92	20,801.20	
11	Măsuțe copii	131.73	48	6,323.18	
12	Birou director	1,145.97	2	2,291.94	
13	Canapea 3 locuri	2,194.60	2	4,389.20	
14	Dulap TV	504.20	1	504.20	
15	Scaun directorial	591.55	2	1,183.10	
16	Pat medical	2,239.58	2	4,479.16	
17	Saitea medicala	385.08	2	770.17	
18	Masă instrumental inox cu mâner	1,939.46	1	1,939.46	
19	Birou medic și roll box	1,436.33	1	1,436.33	
20	Dulap medicamente	1,297.75	1	1,297.75	
21	Dulap instrumental	1,511.30	1	1,511.30	
22	Dulap vestiar	2,007.47	31	62,231.59	
23	Băncuțe vestiar	459.29	9	4,133.63	
24	Cuier perete cu agățatori	232.76	4	931.06	
25	Rafturi metalice	391.51	4	1,566.04	
26	Carrucior inox	2,689.64	4	10,758.55	
27	Birou	806.82	2	1,613.64	
28	Scaune	149.94	12	1,799.28	
29	Dulap vestiar	1,248.31	31	38,697.61	
30	Mobilier sub chiuvea-parter	2,328.48	1	2,328.48	

31	Rafturi metalice		217.18	6	1,303.05
32	Masa		568.82	1	568.82
33	Televizor LED		1,524.50	1	1,524.50
34	Cuptor microunde		1,746.04	2	3,492.08
35	Mașină de spalat rufe		1,890.91	2	3,781.82
36	Uscător de rufe		1,725.38	2	3,450.76
37	Pompă de circulație P2, circuit B.E.-S.C. 20kw, D=1.1 mc/h, H=2.56 mCA		2,439.20	1	2,439.20
38	Pompă de circulație P4, circuit radiatoare, D=4.4 mc/h, H=2.66mCA		2,260.52	1	2,260.52
39	Vas de expansiune închis, 300 L		2,130.10	1	2,130.10
40	Vas de expansiune închis, 35 L-sistem de încălzire		979.37	1	979.37
41	Vas de expansiune închis, 35 L-boiler		1,137.64	1	1,137.64
42	Centrală detecție		744.14	1	744.14
43	Sursă suplimentară de alimentare		579.77	1	579.77
44	Modul expander 10 intrari pentru efracție		127.09	4	508.37
45	Tastatura LCD pentru efracție		626.42	3	1,879.25
46	Sirenă interior pentru efracție		67.77	3	203.31
47	Sirenă de exterior pentru efracție		196.05	1	196.05
48	Detector PIR de interior, pentru efracție		122.30	28	3,424.30
49	Post Videointerfon IP exterior		773.24	2	1,546.48
50	Post Videointerfon IP interior		709.10	2	1,418.19
51	Switch Poe proprietar pentru videointerfonie		271.17	1	271.17
52	Sursa 12Vcc liniara, max 3 A, releu monitorizare prezenta tensiune 230V și defecte		580.82	1	580.82
53	Camera video IP de exterior		299.88	9	2,698.92
54	Camera video IP de interior		434.35	14	6,080.90
55	Amplificator de distributie CATV		760.41	1	760.41
56	Pompa recirculare debit 0,02l/s		2,186.29	1	2,186.29
57	Pompă de circulație -P2, panouri solare, H= 1.3 mCA		2,439.20	1	2,439.20
TOTAL					358,290.11

Șef Serviciu Contabilitate,
Manuela Cristina Rică

Șef, Serviciul Dezvoltare,
Promovare și Managementul Proiectelor
Marin Kanyca Daniela

Intocmit
Chiribălan Măriaș