**CERERE**

**PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**

**CĂTRE**

**Primarul Municipiului Pitești**

**Subsemnatul**1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| CNP | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | cu domiciliul/sediul2) în județul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Munic./oraș/com.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ satul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, cod poștal\_\_\_\_\_\_\_\_

Str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_, bl.\_\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_\_\_,

Telefon/fax \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

în calitate de reprezentant al \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de construire/desființare pentru imobilul-teren și/sau construcții - situat în județul Argeș, municipiul Pitești, cod poștal\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_, bl. , sc. , et. , ap. ,

Cartea funciară3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

fișa bunului imobil sau nr. cadastral\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În vederea executării lucrărilor de4):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În valoare de5) : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Documentația tehnică - DT pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.),

respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr.6)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ din\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

a fost elaborată de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu sediul în județul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

munic./orașul/com.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sector/satul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_cod poștal\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_, bl.\_\_\_\_\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_\_\_, et.\_\_\_\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_\_\_\_,

respectiv de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, arhitect/conductor arhitect cu drept de

semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile

Legii nr. 184/2001, republicată, privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice - D.T. în conform, cu prevederile Legii nr. 10/1995 a fost efectuată de7):

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Cerința A | 4. Cerința D |
| 2. Cerința B | 5. Cerința E |
| 3. Cerința C | 6. Cerința F |
|  | 7. Cerința A.F. |

Durata executării lucrărilor, solicitată, este de\_\_\_\_\_\_ luni/zile, în baza prevederilor documentației tehnice - D.T.

pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.), anexată prezentei, conform graficului de execuție semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei. Anexez la prezenta cerere:

**a.**Certificatul de urbanism nr.\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ emis de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(copie)

**b.**Dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată);

|  |
| --- |
| Primăria Municipiului Pitești vă informează că prelucrează date cu caracter personal, în scopul pentru care au fost colectate,potrivit prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 și Legii nr. 190/2018. Motivul colectării informațiilor: emiterea autorizației de construire/desființare.Durata de completare: 20 de minute. |

**c.**Documentația tehnică - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din (2 exemplare originale):

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului;

**d.**Avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

**d.1.** avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura;

**d.2.** avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă sănătatea populației;

**d.3.** avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serv. deconcentrate ale acestora:

**d.4.** studii de specialitate (1 exemplar copie);

**d.5.** raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la clădiri existente (1 exemplar copie);

**d. 6.** raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar copie);

**e**.actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

**f.**dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

**g.** anexa la „Cererea pentru emiterea autorizației de construire / desființare”, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare).

|  |
| --- |
| ***Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect*, *cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații*, *autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare*** |

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Semnătura,

**PRECIZĂRI**

**privind completarea formularului**

**„Cerere pentru emiterea autorizației de construire/desființare”**

1)- Numele și prenumele solicitantului: - persoană fizică sau - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei;

2)- Pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia; - Pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei;

3)- Se completează cu date extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

4)- Se înscrie: denumirea lucrării, capacitatea și categoria lucrărilor, precum și oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.

5)- Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant și se stabilește, după caz, în funcție de: - suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori - valoarea lucrărilor de construcții și instalații, aferente, din devizul general al investiției.

6)- Se completează cu denumirea, numărul proiectului, data elaborării, precum și cu datele de identificare ale șefului de proiect, proiectantului/proiectanților în conformitate cu prevederile art. 9 din Lege.

7)- se completează cu numele și prenumele verificatorului și domeniul de verificare, precum și cu numărul certificatului de verificator pentru fiecare cerință/domeniu de verificare.

**NOTĂ:**

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora este cea evidențiată la capitolul 4 - *Cheltuieli pentru investiția de bază,* subcapitolul 4.1. - *Construcții și instalații,* în conformitate cu Structura devizului general aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 pentru aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a strtucturii și metodologiei de elaborae a devizului general pentzru obiective de investiții și lucrări de intrvenții, coroborată cu prevederile pct. 138 alin (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare.

- Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier va avea ca bază de calcul Cap. 5 *-Alte cheltuieli*, subcapitolul 5.1. - *Organizare de șantier*, pct 5.1.1. - *Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier* în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008.

- Taxele pentru emiterea autorizației de construire/desființare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administrației publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare și se comunică solicitantului, la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.

Solicitantul are obligația de a anexa la cererea pentru emiterea autorizației documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.

Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează și în formular, la poziția nr. 7.