

CERERE pentru emiterea autorizației de construire/desființare

CĂTRE
Primarul Municipiului Pitești

Subsemnatul)

CNP | | | | | | | | | | | | | | | |

cu domiciliul²⁾/sediul în județul municipiul/orașul/comuna,
satul sectorul cod poștal str nr
bl , sc et , ap , telefon/fax , e-mail
în calitate de/reprezentant al CUI

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de construire/desființare
pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul Argeș, municipiul Pitești
cod poștal str nr bl sc , et ap.
Cartea funciară³⁾
Fișa bunului imobil
sau nr. cadastral

în vederea executării lucrărilor de⁴⁾

în valoare de⁵⁾: "

Documentația tehnică — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. +
D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr.6) din
a fost elaborată de cu sediul în județul
municipiul/orașul/comuna sectorul/satul
cod poștal , str nr bl sc et ap
respectiv de — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris
în Tabloul Național al Arhitecților cu nr în conformitate cu prevederile
Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența
Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România. Proiectul de arhitectură din
cadrul Documentației tehnice — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) a fost luat în evidența Filialei teritoriale
..... a Ordinului Arhitecților din România cu nr din

Verificarea Documentației tehnice — D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată
de⁷⁾:

1. Cerința A	4. Cerința D
2. Cerința B	5. Cerința E
3. Cerința C	6. Cerința F
7. Cerința Af	

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este deluni/zile, în baza prevederilor

Documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.),
respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.), anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și
parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- Certificatul de urbanism nr. /, emis de (copie);
- dovada titlului asupra imobilului — teren și/sau construcții —/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și
extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată);

Cod FPS – C 10 -04

c) Documentația tehnică — D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din:

..... (2 exemplare).
La elaborarea Documentației tehnice — D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie): d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar):

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente (1 exemplar); d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la clădiri existente (1 exemplar);

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovada privind achitarea taxelor legale — documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

g) anexa la „Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare”, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare).

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă, vizată spre neschimbare.

Data

Semnătura

**PRECIZĂRI privind
completarea formularului
„Cerere pentru emiterea autorizației de construire/desființare”**

1) Numele și prenumele solicitantului:

— persoană fizică; sau

— reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia. Pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Se completează cu date extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

4) Se înscriu: denumirea lucrării, capacitatea și categoria lucrărilor, precum și oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.

5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant și se stabilește, după caz, în funcție de:

— suprafața construită desfășurată a construcțiilor; ori

— valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

6) Se completează cu numărul proiectului, data elaborării, precum și cu datele de identificare a proiectantului.

7) Se completează cu numele și prenumele verficatorului și domeniul de verificare, precum și numărul certificatului de verficator.

NOTĂ:

— Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora este cea evidențiată la cap. 4 — Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap. 4.1. — Construcții și instalații, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 pentru aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, coroborată cu prevederile pct. 138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare.

— Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier va avea ca bază de calcul cap. 5 — Alte cheltuieli, subcap. 5.1 — Organizare de șantier, pct. 5.1.1. Lucrări de construcții, în conformitate cu Structura devizului general aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008.

— Taxele pentru emiterea autorizației de construire/desființare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administrației publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare, și se comunică solicitantului la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.

Solicitantul are obligația de a anexa la cererea pentru emiterea autorizației documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.

— Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată — care se înregistrează și în formular la poziția 7.