



(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

JUDEȚUL ARGES	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 1409/19.04.2024 (zi/lună/an) 4/19.04.2024
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnata _____, cetatean roman, nascut la _____ in Mun. Bucuresti, sector 2, domiciliat in Mun. Bucuresti, sector 4, posesor al CI seria _____ nr. _____ emis de SPCEP Sector 4 la data de _____ valabil pana la _____ avand CNP _____ în calitate de Director General/Presedinte al Consiliului de Administratie al Caroli Foods Group SRL **prin mandat/impunerit** posesor al CI seria _____ nr _____ emisa la data de _____ de catre SPCLEP Costesti, domiciliat in Judet Arges, conform Imputernicire din data _____

(*) pentru: **CAROLI FOODS GROUP SRL**, în calitate de preemtor rang III - proprietar al terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, având număr de ordine în registrul comerțului J3/38/2003, CUI/CIF: RO6543790,

(*) cu sediul social în: localitatea Pitesti, Intrarea Abatorului nr. 30, județul Arges, codul poștal 110183, telefon 0248.615252, fax 0248.615333, e-mail: officepitesti@caroli.ro, website: www.carolifoods.ro.

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 19262/04.04.2024 pentru terenul agricol în suprafață de 1560 mp, identificat cu număr cadastral 106422, înscris în cartea funciară nr. 106422 a unității administrativ-teritoriale Pitesti, făcută de dl. Visan Liviu și dna. Craciun Voica și afișată în data de 04.04.2024 la sediul Primăriei Pitesti.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 55.000 (cincizeci și cinci mii) euro echivalent în lei la curs BNR valabil la data plății. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Oferta cumparare nr. 1313/12.04.2024 în exemplar original;
2. Hotarare adoptata de Presedintele Consiliului de Administratie nr. 1314/12.04.2024 privind aprobarea achizitiei terenului, in exemplar original;
3. Certificat de inregistrare CAROLI FOODS GROUP SRL;
4. Carte identitate administrator
5. Imputernicire din data de 18.04.2024;
6. Extras CF pentru imobil cu NC 89802;
7. Incheiere OCPI pentru imobil cu NC 89802;
8. Titlu de proprietate pentru imobil cu NC 89802;
9. Extras CF pentru imobil cu NC 96080;
10. Incheiere OCPI pentru imobil cu NC 96080;
11. Titlu de proprietate pentru imobil cu NC 96080;
12. Extras CF pentru imobil cu NC 98119;

13. Incheiere OCPI pentru imobil cu NC 98119;
14. Titlu de proprietate pentru imobil cu NC 98119.
15. Certificat constatator pentru CAROLI FOODS GROUP SRL obtinut la data de 18.04.2024.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemntor/Îmnuternicit

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data ...19.04.2024.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Durata de completare în format electronic: 20 min;
- Motivul colectării informațiilor: parcurgere procedura Legii nr.17/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- Adresă de e-mail pentru corespondență: balpra@primariapitesti.ro



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 96080 Pitesti

Nr. cerere	63839
Ziua	08
Luna	11
Anul	2019
Cod verificare	
100076284196	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	96080	Din acte: 57.850 Masurata: 59.165	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.2	96080-C2	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:178 mp; Corp administrativ
A1.3	96080-C3	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:58 mp; Casa poarta+cantar
A1.4	96080-C4	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:160 mp; Cladire club
A1.7	96080-C7	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:4613 mp; Corp fabricatie I
A1.8	96080-C8	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:38 mp; Cabina poarta II+ cantar
A1.9	96080-C9	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:8078 mp; Corp fabricatie II
A1.10	96080-C10	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:145 mp; Platforma deseuri
A1.11	96080-C11	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:290 mp; Centrala termica
A1.12	96080-C12	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:1121 mp; Atelier mecanic+spalatorie
A1.13	96080-C13	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:170 mp; Depozite
A1.14	96080-C14	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:42 mp; Bazin colectare ape uzate si pompare
A1.15	96080-C15	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:518 mp; Cladire statie preepurare, arhiva
A1.16	96080-C16	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:348 mp; Anexe
A1.17	96080-C17	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:88 mp; Statie pompe apa
A1.18	96080-C18	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:705 mp; Rezervoare apa
A1.20	96080-C20	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:61 mp; Rampa spalare
A1.21	96080-C21	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:2089 mp; Depozit produse finite (Depozit logistica)
A1.22	96080-C22	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:216 mp; Magazin alimentar+cabinet med.
A1.23	96080-C23	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:264 mp; Camere tehnice si bazine aerare statie epurare
A1.24	96080-C24	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:178 mp; Bazin decantor
A1.25	96080-C25	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:18 mp; Bazin dezinfectie finala
A1.26	96080-C26	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:26 mp; Camera de uscare namol
A1.27	96080-C27	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:43 mp; Cladire pentru instalatie de eliminare amoniu
A1.28	96080-C28	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:35 mp; Folsor
A1.29	96080-C29	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:5 mp; Put
A1.30	96080-C30	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:5 mp; Put
A1.31	96080-C31	Loc. Pitesti, Intr Abatorului, Nr. 30, Jud. Arges	S. construita la sol:5 mp; Put