

**PROIECT
ORDINE DE ZI:
ȘEDINȚĂ ORDINARĂ 28.08.2025**

1. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind alegerea președintelui de ședință
2. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia elaborate în vederea realizării investiției „Construire imobil cu spații comerciale, servicii medicale, locuințe colective, parcuri aferente, împrejmuire și organizare de șantier” pe terenul situat în intravilanul municipiul Pitești, Calea Craiovei nr. 34.
3. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea realizării investiției „Construire cămin îngrijire bătrâni” pe terenul situat în intravilanul municipiul Pitești, alea Spitalului nr. 7.
4. Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru modificarea H.C.L. nr. 614/28.11.2023 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pitești, cu modificările și completările ulterioare.
5. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivului de investiții «Teren sintetic multifuncțional cu suprafață modulară, Școala Gimnazială ”Tudor Vladimirescu” Structură Școala nr.2».
6. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea realizării investiției ”Construire imobil locuințe (4 unități locative)” pe terenul situat în municipiul Pitești, strada Petre Ispirescu nr.84A.
7. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a R.L.U. aferent acestuia, elaborate în vederea realizării investiției ”Lotizare teren și stabilire reglementări urbanistice în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime și dotări aferente, servicii de agrement, căi de comunicație” pe terenurile situate în municipiul Pitești, strada Andrei Marinescu-Prundu nr.21.
8. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea realizării investiției ”Construire clădire cu funcțiune complexă: locuire, servicii și spații administrative, împrejmuire și amenajare teren” pe terenul situat în municipiul Pitești, bulevardul Frații Golești nr.16.
9. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Panului Urbanistic Zonal și a R.L.U. aferent acestuia, elaborate în vederea realizării investiției ”Construire spațiu depozitare, parcare, firmă luminoasă, totem și împrejmuire teren” pe terenul situat în municipiul Pitești, strada Digului FN.
10. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind organizarea și funcționarea Comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor în vederea acordării subvențiilor de la bugetul local, stabilirea grilei de evaluare a asociațiilor și fundațiilor și a tipurilor de servicii, în vederea acordării subvenției în domeniul asistenței sociale pe anul 2026.
11. Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru modificarea HCL nr.615/28.11.2023 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Pitești, cu modificările ulterioare.
12. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reparații capitale adăpost de protecție civilă din str. Paltinului nr.8, bl. C15, sc.A, municipiul Pitești”.
13. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reparații capitale adăpost de protecție civilă din str. Paltinului nr.8, bl. C15, sc.B, municipiul Pitești”.
14. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reparații capitale adăpost de protecție civilă din str. Paltinului nr.20, bl. D14, sc.B, municipiul Pitești”.
15. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca

urmare a realizării obiectivului de investiții ”Modernizare strada Toma Ghenea – tronson care face legătura cu strada Argeșului”.

16. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Modernizare și amenajare spații clădire Starea Civilă”.

17. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea propunerilor de soluționare a cererilor pentru atestare în vederea administrării de condominii.

18. Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru modificarea HCL nr.263/27.08.2020 privind aprobarea oorganigramei și a statului de funcții ale Centrului Cultural Pitești, cu modificările și completările ulterioare.

19. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții ”Reabilitare termică Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu, în locația din strada Negru Vodă”.

20. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții ”Renovare energetică Grădinița cu Program Prelungit Castelul Magic”.

21. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții ”Extindere sistem de management integrat al traficului, sistem de monitorizare video, inclusiv pentru transportul public de călători din municipiul Pitești”.

22. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții ”Extindere sistem de management integrat al traficului – lot 1”.

23. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții ”Extindere sistem de management integrat al traficului – lot 2”.

24. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții ”Extindere sistem de management integrat al traficului – lot 3”.

25. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții ”Extindere sistem de management integrat al traficului – lot 4”.

26. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea HCL nr.275/03.07.2025 privind Reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivelor de investiții "Proiect tip „Construire creșă mică”, cartier Găvana, str. Alunului, str. Paltinului, parcare / spațiu verde / alee acces - Complex Albina, municipiul Pitești, județul Argeș" și „Bransament utilități Creșă mică, cartier Găvana, str. Alunului, str. Paltinului, parcare / spațiu verde / alee acces - Complex Albina, municipiul Pitești”.

27. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții Renovare energetică Liceul Tehnologic ”Dacia”.

28. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind însușirea documentului ”Raport final selecție membri în Consiliul de Administrație la Societatea Publitrans 2000 SA” – procedura reluată conform dispozițiilor art.23 din Anexa la HG nr.639/2023.

29. Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru aprobarea unor măsuri privind procedura de selecție pentru desemnarea membrilor în Consiliul de Administrație al Societății Termo Calor Confort SA pentru perioada 2026-2030.

30. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea dezlipirii, în două loturi, a unui teren situat în intravilanul municipiului Pitești, Calea București, confluența Râul Argeș -Râul Doamnei,

identificat cu nr. cadastral 99970.

31. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții "Renovare energetică a clădirii Primăriei Municipiului Pitești".

32. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții "Renovare energetică Cămin Internat Liceul Tehnologic Astra".

33. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții Renovare energetică Liceul Tehnologic "Constantin Brâncuși".

34. Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru prelungirea aplicabilității HCL nr.415/20.11.2017 privind acordarea Liceului Teologic "Elim" Pitești, a dreptului de administrare a unor spații cu destinația de spații de învățământ, cu modificările ulterioare.

35. Proiect de hotărâre inițiat de primar referitor la imobilele-terenuri aferente lucrărilor prevăzute în Contractul de finanțare nr.160/05.06.2025 pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2021-2027" în stadiul actual al contractului de lucrări "CL4A Reabilitare aducțiune apă tratată, rezervoare de înmagazinare și colector principal apă uzată (Tronson Celly -SEAU Pitești) în municipiul Pitești".

36. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea HCL nr.155/28.03.2023 privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de construcție, modernizare, întreținere, administrare și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, igienizarea și regularizarea cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri în Municipiul Pitești, către Societatea Salpitflor Green S.A.

37. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind organizarea în municipiul Pitești a Târgului "Toamna Piteșteană", ediția a XIX-a, septembrie-octombrie 2025.

38. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivelor de investiții "Construire complex sportiv, str. Costache Negri, parc Ștrand, municipiul Pitești, județul Argeș și Branșamente utilități obiectiv de investiții "Construire complex sportiv, str. Costache Negri, parc Ștrand, municipiul Pitești, județul Argeș".

39. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea înființării unei autogări în municipiul Pitești.

40. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea devizului general aferent obiectivului de investiții "Modernizare loc de joacă pentru copii strada Alunului, bl.D14" actualizat, după finalizarea procedurilor de achiziție publică, la data solicitării autorizației de construire.

41. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea devizului general aferent obiectivului de investiții "Loc de joacă strada Trivale, zona Grota Rece" actualizat, după finalizarea procedurilor de achiziție publică, la data solicitării autorizației de construire.

42. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind conferirea Diplomei de fidelitate.

43. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind conferirea Diplomei de fidelitate – nunta de diamant.

44. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea inițiativei de cooperare dintre Municipiul Pitești-România și localitatea Şanlıurfa - Republica Turcia.

45. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea studiului de oportunitate pentru imobil CET SUD 2, în suprafață de 356.890 mp, număr cadastral 87968.

46. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind rectificarea bugetului municipiului Pitești pe anul 2025.

47. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr.141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aferenți obiectivului de investiții Renovare energetică Școala Gimnazială Marin Preda".

48. Proiect de hotărâre inițiat de primar privind avizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în

sistem centralizat în aria administrativ-teritorială a municipiului Pitești, Orașul Topoloveni, Comunei Albota și Comunei Mărăcineni, a Regulamentului serviciului, a caietului de sarcini și a Listei bunurilor mobile și imobile aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, Orașul Topoloveni, Comunei Albota și Comunei Mărăcineni aferente serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare de energie termică produse în sistem centralizat, precum și acordarea unor mandate speciale.

49. Raport privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul I al anului 2025.

50. Raport privind aprobarea unui schimb de terenuri.

51. Raport privind prelungirea contractelor de închiriere a unor spații cu destinația de cabinete medicale, situate în str. Călugăreni nr.2.

52. Raport privind preluarea în patrimoniul municipiului Pitești a unui teren situat în intravilanul municipiului Pitești, str. I.G. Valentineanu nr.35, identificat cu număr cadastral 100484.

53. Raport privind preluarea în patrimoniul municipiului Pitești a unui teren situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Octavian Goga, punct "Stația de Gaze", identificat cu număr cadastral 104075.

54. Diverse.

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI

Andrei – Cătălin Călugăru