

LIMITE

- Fond construit existant**

- ## Retele tehnico-edilitare

- Drumuri**
 Drum local str. Depozitelor și str. George Coșbuc

S.C. URBARH DESIGN S.R.L.				BENEFICIAR:	
CUI: 41548109 - /33/2126/2019 oraș. MIOVENI - jud. ARGEȘ				S.C. NATISIM MEDICINA GENERALA S.R.L.	
Specificatie	Numre	Semnatura	SCARA	PUZ: "SCHIMBARE DE ZONĂ FUNCȚIONALĂ ȘI REGLAMENTARE URBANISTICĂ ÎN VEDEREA CONSTRUIRII: SPITAL REPERARE MEDICALA".	
Seof proiect:	Urb. Iulia Daniela Smarandă		1:500	Nr. pr. 02/08/24	
Intocmit:	Urb. Iulia Daniela Smarandă		APR. 2025	FAZA: AVIZE	
Desenat:	Urb. Iulia Daniela Smarandă		PLANSĂ	ADRESA: oraș PIETEȘI, str. Depozitelor nr. cad. 102771, 102772 și 80277	
				REGLAMENTĂRI URBANISTICE	
				U03	

BILANT TERITORIAL nr. cad. 102772, 102771 și 80277 - zona reglementată prin PUZ - caracter orientativ						
	PROPUȘI					
	nr. cad. 10772		nr. cad. 10771 și 80277		zonă reglementată PUZ	
	Suprafața (mp)	Procent (%)	Suprafața (mp)	Procent (%)	Suprafața (mp)	Procent (%)
Clădiri propuse pe parcelă	607,00	18,26%	1 050,00	19,99%	1 657,00	19,32%
Platforme parcare și circulație	692,00	20,82 %	2 240,13	42,64 %	2 932,13	34,19 %
Spatiu verde	2 025,00	60,92%	1 962,87	37,37%	3 987,87	46,49 %
TOTAL	3 324mp	100 %	5 253mp	100 %	8 577mp	100 %